

LEI MUNICIPAL Nº 801 DE 20 de dezembro de 2005.

“Altera dispositivos do Código Tributário do Município e dá outras providências”.

O Prefeito Municipal de Ribas do Rio Pardo, Estado do Mato Grosso do Sul, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal aprova e ele SANCIONA a seguinte LEI:

Art. 1º Fica modificada a redação do parágrafo único do Art. 11, da Lei Municipal nº 403, de 26 de dezembro de 1984, nos seguintes termos:

*Art. 11.
Parágrafo único. Quando não forem objeto de atualização prevista neste artigo, os valores venais dos imóveis serão atualizados pelo Poder Executivo, mediante decreto, com base na variação do “índice de preços ao consumidor amplo especial – IPCA-E”, fornecido pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE, ou outro índice que vier a substituí-lo.*

Art. 2º Fica modificada a redação do inciso primeiro e “caput” do Art. 100, da Lei Municipal nº 403, de 26 de dezembro de 1984, nos seguintes termos:

*Art. 100. Os tributos e demais créditos tributários serão pagos na data de seus respectivos vencimentos, e, quando vencidos, terão seu valor atualizado e acrescido dos seguintes encargos:
I – o principal será atualizado pela variação do “índice de preços ao consumidor amplo especial – IPCA-E”, fornecido pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE, ou outro índice que vier a substituí-lo.*

Art. 3º Fica modificada a redação dos incisos I e II, do Art. 55, da Lei Municipal nº 403, de 26 de dezembro de 1984, nos seguintes termos:

*Art. 55.
I – em relação aos serviços de limpeza pública e conservação das vias e logradouros públicos, a base de cálculo é o valor resultante da multiplicação do valor de referência estabelecido no Art. 191 deste Código, pela quantidade de metros lineares de testada do imóvel, aplicando-se a alíquota de 0.5% (meio por cento);
II – em relação ao serviço de coleta de lixo, por unidade imobiliária, variável de acordo com a utilização do imóvel e com a aplicação das seguintes alíquotas sobre o valor de referência:
a) residências, alíquota de 6% (seis por cento);
b) prestadores de serviços, alíquota de 15% (quinze por cento);*

- c) *comércios e indústrias, alíquota de 30% (trinta por cento);*
- d) *demais categorias não enquadradas nas anteriores, alíquota de 15% (quinze por cento).*

Art. 4º Fica modificada a redação do Art. 191, da Lei Municipal nº 403, de 26 de dezembro de 1984, nos seguintes termos:

Art. 191. O valor de referência – VR, estabelecido neste Código para efeito de quantificação da base de cálculo de tributos e demais obrigações tributárias, é de R\$ 100,00 (cem reais).

Art. 5º Fica modificada a redação do Art. 191, da Lei Municipal nº 403, de 26 de dezembro de 1984, nos seguintes termos:

Art. 192. O valor de referência – VR, poderá ser reajustado anualmente, mediante decreto, atendida a variação do “Índice de preços ao consumidor amplo especial – IPCA-E”, fornecido pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE, ou outro índice que vier a substituí-lo.

Art. 6º Ficam integralmente revogados os Arts. 193 e 194, da Lei Municipal nº 403, de 26 de dezembro de 1984.

Art. 7º Fica revogado o anexo I; modificados os anexos II; IV; V; VII; VIII; IX e X, e inseridos os anexos XI e XII, todos da Lei Municipal nº 403, de 26 de dezembro de 1984, conforme quadros anexos a esta lei.

Parágrafo único. Os valores constantes dos anexos desta lei serão objeto de correção, nos moldes do Art. 191 do Código Tributário, com a nova redação dada por esta Lei.

Art. 8º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal, 20 de dezembro de 2005.

Joaquim Santos de Oliveira
Prefeito Municipal

**TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA RELATIVA À LOCALIZAÇÃO E
FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS E EMISSÃO DE ALVARÁS, INCLUSIVE
SANITÁRIO**

ANEXO II

O valor da taxa anual é o resultado da aplicação da alíquota indicada, sobre a base de cálculo de cada categoria; apurada esta pelo produto da multiplicação do valor de referência pelo número de unidades estipulado.

1. INDÚSTRIA

1.1 Até 10 empregados s/ 20 VR	5%
1.2 De 11 a 30 empregados s/ 25 VR	8%
1.3 De 31 a 70 empregados s/ 30 VR	12%
1.4 De 71 a 100 empregados s/ 50 VR	12%
1.5 Mais de 150 empregados s/ 70 VR	15%

2. COMÉRCIO

2.1 Bares e Restaurantes, por m² s/ 01 VR	1%
2.2 Supermercados, por m² s/ 01 VR	1%
2.3 Quaisquer outros ramos de atividades comerciais não constantes nesta tabela, por m² s/ 01 VR	1%

3. ESTABELECIMENTOS BANCÁRIOS, DE CRÉDITO, FINANCIAMENTOS E INVESTIMENTOS s/ 100 VR	40%
--	------------

4. HOTÉIS, MOTÉIS, PENSÕES, SIMILARES	
4.1 Até 10 quartos s/ 10 VR	10%
.....	
4.2 De 11 a 20 quartos s/ 15 VR	10%
.....	
4.3 Mais de 20 quartos s/ 20 VR	10%
.....	
4.4 Por apartamentos s/ 02 VR	10%
.....	
5. REPRESENTANTES COMERCIAIS AUTÔNOMOS, CORRETORES, DESPACHANTES, AGENTES E PREPOSTOS EM GERAL s/10 VR.....	10%
6. PROFISSIONAIS AUTÔNOMOS (não incluídos em outro item desta Tabela) s/ 10 VR	10%
7. CASAS DE LOTERIAS s/ 250 VR	10%
8. OFICINAS DE CONCERTOS EM GERAL	
8.1 Até 20 m ² s/ 08 VR	5%
8.2 De 21 m ² a 75 m ² s/ 15 VR	8%
8.3 De 76 m ² a 150 m ² s/ 20 VR	10%
8.4 De 151 m ² em diante s/ 30 VR	10%
9. PONTOS DE SERVIÇOS PARA VEÍCULOS s/ 15 VR.....	15%
10. DEPÓSITO DE INFLAMÁVEIS, EXPLOSIVOS E SIMILARES s/ 20 VR .	15%
11. POSTO DE VENDA DE COMBÚTIVEL s/ 100 VR	10%
12. TINTURARIAS E LAVANDEIRAS s/ 01 VR	15%
13. SALÕES DE EXGRAXATE s/ 1 VR por cadeira	10%
14. ESTABELECIMENTOS DE BANHOS, DUCHAS, MASSAGENS, GINÁSTICAS, etc. s/ 5 VR	15%
15. BARBEARIAS E SALÕES DE BELEZA, por número de cadeira s/ 4 VR	15%
16. ENSINO DE QUALQUER GRAU OU NATUREZA por sala de aula s/ 10 VR	7%
17. ESTABELECIMENTOS HOSPITALARES	

17.1 Com até 25 leitos s/ 25 VR	20%
17.2 De 25 a 50 leitos s/ 35 VR	20%
18. LABORATÓRIOS DE ANÁLISES CLÍNICAS s/ 10 VR	15%
19. DIVERSÕES PÚBLICAS	
19.1 Cinemas e teatros com até 150 lugares s/ 25 VR.....	15%
19.2 Cinemas e teatros com mais de 150 lugares s/ 30 VR	20%
19.3 Restaurantes dançantes, Boates, etc. s/ 100 VR	20%
19.4 Bilhares e quaisquer outros jogos de mesa:	
19.4.1 Estabelecimentos com pistas s/ 10 VR	10%
19.5 Boliches, por número de pistas s/ 10 VR	10%
19.6 Exposições de negócios, feiras de amostras, rodeios.	
Sobre 100 VR	ao dia 5%
sobre 200 VR	ao mês 35%
sobre 300 VR	ao ano 100%
19.7 Circos e parques de diversões:	
sobre 15 VR	ao dia 1%
sobre 45 VR	ao mês 10%
sobre 80 VR	ao ano 30%
20 EMPREITEIRAS E INCORPORADORAS s/ 30 VR	15%
21. AGROPECUÁRIA	
21.1 Até 100 empregados s/ 50 VR	10%
21.2 Mais de 100 empregados s/ 100 VR	10%
22. DEMAIS ATIVIDADES À LICENÇA DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO s/ 20 VR	10%
23. ALVARÁS DE INSPEÇÃO E FISCALIZAÇÃO DE CONDIÇÕES SANITÁRIAS.	
23.1 Farmácias, drogarias, distribuidoras de drogas, distribuidores ou revendedores de cosméticos e perfumaria, óticas e similares s/ 1 VR	45%
23.2 Preparadores e distribuidores de produtos alimentícios, congelados ou produtos para consumo e demais estabelecimentos similares (supermercados, mercearias, sorveterias, armazéns, lanchonetes, pizzarias, depósitos de bebidas, padarias, bares, casa de frangos, conveniência, sacolão, verduraria, fábrica de gelo, sucos, garaparia, ambulantes, trailer móvel ou fixo, pastelaria, etc.). s/ 1 VR.....	45%

23.3 Açougue e Casa de Carnes, sobre 1 VR.....	27%
23.4 Salão de beleza, cabeleireiros e similares, sobre 1 VR.....	18%
23.5 Estabelecimentos de cultura física ou estética, massagista e similares, sobre 1 VR.....	18%
23.6 Estabelecimentos fabricantes ou comercializadores de inseticidas, parasiticidas ou semelhantes (revenda de produtos agropecuários, casas veterinárias), sobre 1 VR.....	45%

**TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA AO FUNCIONAMENTO DE
ESTABELECIMENTO EM HORÁRIO ESPECIAL**

ANEXO III

% sobre o valor de
referência

I – PARA PRORROGAÇÃO DE HORÁRIO:

1. Até 22:00 horas

**5% ao dia
30% ao mês
100% ao ano**

2. Além das 22:00 horas

**6% ao dia
40% ao mês
120% ao ano**

3. PARA ANTECIPAÇÃO DO HORÁRIO:

**5% ao dia
30% ao mês
100% ao ano**

**TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA À
VEICULAÇÃO DE PUBLICIDADE EM GERAL**

ANEXO IV

ESPÉCIE DE PUBLICIDADE

1. Publicidade afixada na parte externa ou interna de estabelecimentos industriais, comerciais, agropecuárias, de prestação de serviços e outros, por publicidade m²	10 % do VR ao ano
2. Publicidade no interior de veículo de uso público não destinados à publicidade como ramo de negócio, por publicidade em m²	10% do VR ao ano
3. Publicidade sonora, por qualquer meio	10% do VR ao dia
4. Publicidade escrita em veículos destinados a qualquer modalidade de publicidade – por veículo	10% do VR no mês 120 % do VR ao ano
5. Publicidade em cinemas, teatros, boates e similares por meio de projeção de filme ou dispositivos	100% do VR ao mês
6. Publicidade colocada em terrenos, campos de esporte, clubes, associações, qualquer que seja o sistema de colocação, desde que visível de quaisquer vias ou logradouro, inclusive as rodovias, estradas e caminhos municipais, por publicidade em m²	3% do VR ao mês
7. Publicidade em jornais, revistas e rádios locais, por publicidade...	1% do VR por cada
8. Publicidade em televisão local – por publicidade	5% do VR por cada
9. Qualquer tipo de publicidade não constante nos itens anteriores	1% do VR ao dia 30% do VR ao ano

TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA RELATIVA
A EXECUÇÃO DE OBRAS ARRUAMENTOS E LOTEAMENTOS

ANEXO V

	% sobre o valor de referência
1. APROVAÇÃO DE PROJETOS, POR M² DE OBRA PROJETADA	0,5%
2. ALTERAÇÕES EM PROJETOS APROVADOS, POR M² DE MODIFICAÇÃO	0,5%
3. CONSTRUÇÃO	
a) Edificação até 2 (dois) pavimentos, p/ m ² de área construída ...	0,5%
b) Edificação com mais de 2 (dois) pavimentos, p/m ² de área construída	0,5%
c) Dependência em prédio residencial, por m ² de área construída	0,5%
d) Dependência em quaisquer outros prédios para quaisquer finalidades, por m ² de área construída	0,5%
e) Barracões, por m ² de área construída	0,5%
f) Galpões, por m ² de área construída	0,5%
g) Marquises, cobertas e tapumes, por metro linear	0,5%
4. RECONSTRUÇÕES, REFORMAS, REPAROS POR M²	0,5%
5. DEMOLIÇÕES, POR M²	0,1%
6. ARRUAMENTOS	
a) Com área até 20.000 m ² , excluídas as áreas destinadas a vias e logradouros públicos, por m ²	0,02%
b) Com área superior a 20.000 m ² , excluídas as áreas destinadas a vias e logradouros públicos, por m ²	0,02%
7. LOTEAMENTOS	
a) Com área até 10.000 m ² , excluídas as áreas destinadas a vias e logradouros públicos e que sejam doadas ao Município, por m ² ..	0,50%
b) Com área superior a 10.000 m ² , excluídas as áreas destinadas a vias e logradouros públicos e que sejam doadas ao Município, por m ²	0,70%

8. QUAISQUER OUTRAS OBRAS NÃO ESPECIFICADAS
NESTA TABELA

a) por metro linear	0,5%
b) por metro quadrado	0,5%

TABELA PARA COBRAÇA DA TAXA RELATIVA À
OCUPAÇÃO DE TERRENOS OU VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS

ANEXO VII

1. FEIRANTES

1.1 por dia

..... **5% VR**

1.2 por mês

..... **100 % VR**

1.3 por ano

..... **350% VR**

2. VEÍCULOS

	POR DIA	POR MÊS	POR ANO
2.1 Carros de passeio			
.....	% 2VR	60% VR	300% VR
2.2 Caminhões e Ônibus			
.....	% 4VR	120% VR	600% VR
2.3 Utilitários			
.....	% 3VR	90% VR	450% VR
2.4 Reboques			
.....	% 3VR	90% VR	450% VR

3. BARRAQUINHAS OU QUIOSQUES

3.1 por dia

..... **5% VR**

3.2 por mês **150 % VR**

3.3 por ano

..... **300 % VR**

**4. DEMAIS PESSOAS QUE OCUPEM ÁREA OU VIAS E
LOGRADOUROS PÚBLICOS**

4.1 por dia **5% VR**

4.2 por mês **150% VR**

4.3 por ano **300% VR**

**TABELA PARA COBRANÇA DE TAXA DE LICENÇA
RELATIVA A NEGOCIANTES AMBULANTES, AO DIA.**

ANEXO VIII

1. Armarinhos, tecidos e roupas feitas	2 MVR 20%
2. Bijouterias e similares	2 MVR 20%
3. Brinquedos	2 MVR 20%
4. Fotógrafo	2 MVR 40%
5. Frutas, verduras, legumes e hortaliças	2 MVR 40%
6. Gêneros alimentícios	2 MVR 40%
7. Jóias, relógios ou objetos ou artigos de ouro, platina, pedras preciosas e similares	10 MVR 20%
8. Linguiças, salsichas, salame, paio, frios, carnes em geral e similares	2 MVR 30%
9. Laticínios	2 MVR 30%
10. Materiais ou aparelhos elétricos, eletrodomésticos, móveis e similares, inclusive artesanais	5 MVR 30%
11. Perfumes ou artigos de toucador e similares	2 MVR 20%
12. Demais ambulantes	2 MVR 20%

OBS: OS NEGOCIANTES AMBULANTES NÃO RESIDENTE NO MUNICÍPIO TERÃO
EMITIDO PARA O PRAZO MÁXIMO DE 30 (TRINTA) DIAS.

RELAÇÃO DOS VALORES DE M² DE CONSTRUÇÃO
POR TIPO DE EDIFICAÇÃO PARA FINS DE COBRANÇA DE IPTU
(VALORES VR)

ANEXO IX

PADRÃO/ UTILIZADO	RESIDENCIAL	COMERCIAL	GALPÃO
PRECÁRIO – até 30,00 m ²	74% do VR	77% do VR	50% do VR
BAIXO – 30,00 a 60,00 m ²	128% do VR	115% do VR	50% do VR
NORMAL – de 60,00 a 150,00 m ²	158% do VR	147% do VR	50% do VR
ALTO – 150,00 a 300,00 m ²	201% do VR	166% do VR	50% do VR
LUXO – mais de 300,00 m ² de área construída	255% do VR	217% do VR	50% do VR

ANEXO X

FATORES CORRETIVOS DO TERRENO					
SITUAÇÃO		TOPOGRAFIA		PEDOLOGIA	
Meio de Quadra	1,00	Plano	1,00	Inundável	0,90
Esquina c/ mais de uma frente	1,10	Active	0,90	Firme	1,00
Vila	0,90	Declive	0,90	Alagado, Brejo ou Mangue	0,80
Cond. Horizontal	1,00	Irregular	0,80	-	
Encravado	0,80	-		-	
Gleba	0,80	-		-	
Aglomerado	0,70	-		-	

ANEXO XI
TABELA DE VALORES DE CONSTRUÇÃO
RELAÇÃO DOS PONTOS

COMPONENTES DA CONSTRUÇÃO		TIPO DE CONSTRUÇÃO							
		CASA	CONST. PRECÁRIA	APTO.	SALA COMERCIAL	LOJA	GALPÃO	TELHEIRO	
ESTRUTURA	ALVENARIA	20	26	10	16	20	18	20	
	MADEIRA	07	24	05	10	15	15	18	
	METÁLICA	26	30	35	28	28	30	26	
	CONCRETO	24	28	30	26	25	28	22	
COBERTURA	PALHA/ZINCO	02	06	02	02	02	07	12	
	TELHA DE CIMENTO AMIANTO	07	08	06	08	06	15	25	
	TELHA DE BARRO	08	09	06	09	07	13	24	
	LAJE	06	07	05	07	05	15	20	
PAREDES	SEM	00	00	00	00	00	00	00	
	TAIPA	02	10	01	02	02	01	00	
	ALVENARIA	16	14	10	12	16	10	00	
	MADEIRA SIMPLES	12	12	08	06	08	05	00	
	MADEIRA DUPLA	14	14	09	08	10	08	00	
	CONCRETO	18	15	13	15	18	11	00	
FORRO	SEM	00	00	00	00	00	00	00	
	MADEIRA	05	04	07	08	08	04	05	
	ESTUQUE	06	04	08	08	09	03	05	
	LAJE	08	06	06	10	10	05	05	
INSTALAÇÃO SANTÁRIA	SEM	00	00	00	00	00	00	00	
	EXTERNA	04	06	04	06	03	15	03	
	INTERNA	08	09	08	09	07	07	04	
	MAIS DE UMA INTERNA	10	10	10	10	08	09	04	
INSTALAÇÃO ELÉTRICA	SEM	00	00	00	00	00	00	00	
	APARENTE	05	06	06	06	05	06	20	
	SEMI-EMBUTIDA	08	09	07	07	07	08	20	
	EMBUTIDA	10	10	08	08	09	10	20	
ALIN H.	ALINHADA	06	06	06	07	08	08	08	
	RECUADA	08	07	07	08	07	10	10	
T U A C	ISOLADA	07	07	08	06	06	05	05	

	CONJUGADA	06	06	07	05	05	04	04	
	GEMINADA	05	05	06	04	04	03	03	
SITUAÇÃO UNIDADE	FRENTE	05	06	05	06	06	05	05	
	FUNDOS	04	04	04	04	04	04	04	
	SUPERPOSTA DE FRENTE	05	05	04	05	05	00	00	
	SUPERPOSTA DE FUNDOS	04	04	03	04	04	00	00	
	SOBRE LOJA	05	05	05	06	05	00	00	
	SUB-SOLO	02	04	03	02	04	00	00	
	GALERIA	05	06	05	06	06	00	00	