

LEI MUNICIPAL Nº 801 DE 20 de dezembro de 2005.

"Altera dispositivos do Código Tributário do Município e dá outras providências".

O Prefeito Municipal de Ribas do Rio Pardo, Estado do Mato Grosso do Sul, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal aprova e ele SANCIONA a seguinte LEI:

Art. 1º Fica modificada a redação do parágrafo único do Art. 11, da Lei Municipal nº 403, de 26 de dezembro de 1984, nos seguintes termos:

Art. 11.
Parágrafo único. Quando não forem objeto de atualização prevista neste artigo, os valores venais dos imóveis serão atualizados pelo Poder Executivo, mediante decreto, com base na variação do “índice de preços ao consumidor amplo especial – IPCA-E”, fornecido pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE, ou outro índice que vier a substituí-lo.

Art. 2º Fica modificada a redação do inciso primeiro e “caput” do Art. 100, da Lei Municipal nº 403, de 26 de dezembro de 1984, nos seguintes termos:

Art. 100. Os tributos e demais créditos tributários serão pagos na data de seus respectivos vencimentos, e, quando vencidos, terão seu valor atualizado e acrescido dos seguintes encargos:

I – o principal será atualizado pela variação do “índice de preços ao consumidor amplo especial – IPCA-E”, fornecido pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE, ou outro índice que vier a substituí-lo.

Art. 3º Fica modificada a redação dos incisos I e II, do Art. 55, da Lei Municipal nº 403, de 26 de dezembro de 1984, nos seguintes termos:

Art. 55.
I – em relação aos serviços de limpeza pública e conservação das vias e logradouros públicos, a base de cálculo é o valor resultante da multiplicação do valor de referência estabelecido no Art. 191 deste Código, pela quantidade de metros lineares de testada do imóvel, aplicando-se a alíquota de 0.5% (meio porcento);

II – em relação ao serviço de coleta de lixo, por unidade imobiliária, variável de acordo com a utilização do imóvel e com a aplicação das seguintes alíquotas sobre o valor de referência:

- a) residências, alíquota de 6% (seis porcento);*
- b) prestadores de serviços, alíquota de 15% (quinze porcento);*

- c) comércios e indústrias, alíquota de 30% (trinta porcento);
- d) demais categorias não enquadradas nas anteriores, alíquota de 15% (quinze porcento).

Art. 4º Fica modificada a redação do Art. 191, da Lei Municipal nº 403, de 26 de dezembro de 1984, nos seguintes termos:

Art. 191. O valor de referência – VR, estabelecido neste Código para efeito de quantificação da base de cálculo de tributos e demais obrigações tributárias, é de R\$ 100,00 (cem reais).

Art. 5º Fica modificada a redação do Art. 191, da Lei Municipal nº 403, de 26 de dezembro de 1984, nos seguintes termos:

Art. 192. O valor de referência – VR, poderá ser reajustado anualmente, mediante decreto, atendida a variação do “Índice de preços ao consumidor amplo especial – IPCA-E”, fornecido pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE, ou outro índice que vier a substituí-lo.

Art. 6º Ficam integralmente revogados os Arts. 193 e 194, da Lei Municipal nº 403, de 26 de dezembro de 1984.

Art. 7º Fica revogado o anexo I; modificados os anexos II; IV; V; VII; VIII; IX e X, e inseridos os anexos XI e XII, todos da Lei Municipal nº 403, de 26 de dezembro de 1984, conforme quadros anexos a esta lei.

Parágrafo único. Os valores constantes dos anexos desta lei serão objeto de correção, nos moldes do Art. 191 do Código Tributário, com a nova redação dada por esta Lei.

Art. 8º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal, 20 de dezembro de 2005.

***Joaquim Santos de Oliveira
Prefeito Municipal***

**TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA RELATIVA À LOCALIZAÇÃO E
FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS E EMISSÃO DE ALVARÁS, INCLUSIVE
SANITÁRIO**

ANEXO II

O valor da taxa anual é o resultado da aplicação da alíquota indicada, sobre a base de cálculo de cada categoria; apurada esta pelo produto da multiplicação do valor de referência pelo número de unidades estipulado.

1. INDÚSTRIA

| | |
|--|------------|
| 1.1 Até 10 empregados s/ 20 VR | 5% |
| 1.2 De 11 a 30 empregados s/ 25 VR | 8% |
| 1.3 De 31 a 70 empregados s/ 30 VR | 12% |
| 1.4 De 71 a 100 empregados s/ 50 VR | 12% |
| 1.5 Mais de 150 empregados s/ 70 VR | 15% |

2. COMÉRCIO

| | |
|--|-----------|
| 2.1 Bares e Restaurantes, por m² s/ 01 VR | 1% |
| 2.2 Supermercados, por m² s/ 01 VR | 1% |
| 2.3 Quaisquer outros ramos de atividades comerciais não constantes nesta tabela, por m² s/ 01 VR | 1% |

**3. ESTABELECIMENTOS BANCÁRIOS, DE CRÉDITO, FINANCIAMENTOS E
INVESTIMENTOS s/ 100 VR** **40%**

| | |
|--|------------|
| 4. HOTÉIS, MOTÉIS, PENSÕES, SIMILARES | |
| 4.1 Até 10 quartos s/ 10 VR | 10% |
| | |
| 4.2 De 11 a 20 quartos s/ 15 VR | 10% |
| | |
| 4.3 Mais de 20 quartos s/ 20 VR | 10% |
| | |
| 4.4 Por apartamentos s/ 02 VR | 10% |
| | |
| 5. REPRESENTANTES COMERCIAIS AUTÔNOMOS, CORRETORES, DESPACHANTES, AGENTES E PREPOSTOS EM GERAL s/10 VR..... | 10% |
| 6. PROFISSIONAIS AUTÔNOMOS (não incluídos em outro ítem desta Tabela) s/ 10 VR | 10% |
| 7. CASAS DE LOTERIAS s/ 250 VR | 10% |
| 8. OFICINAS DE CONSERTOS EM GERAL | |
| 8.1 Até 20 m² s/ 08 VR | 5% |
| 8.2 De 21 m² a 75 m² s/ 15 VR | 8% |
| 8.3 De 76 m² a 150 m² s/ 20 VR | 10% |
| 8.4 De 151 m² em diante s/ 30 VR | 10% |
| 9. PONTOS DE SERVIÇOS PARA VEÍCULOS s/ 15 VR..... | 15% |
| 10. DEPÓSITO DE INFLAMÁVEIS, EXPLOSIVOS E SIMILARES s/ 20 VR . | 15% |
| 11. POSTO DE VENDA DE COMBÚTIVEL s/ 100 VR | 10% |
| 12. TINTURARIAS E LAVANDEIRAS s/ 01 VR | 15% |
| 13. SALÕES DE EXGRAXATE s/ 1 VR por cadeira | 10% |
| 14. ESTABELECIMENTOS DE BANHOS, DUCHAS, MASSAGENS, GINÁSTICAS, etc. s/ 5 VR | 15% |
| 15. BARBEARIAS E SALÕES DE BELEZA, por número de cadeira s/ 4 VR | 15% |
| 16. ENSINO DE QUALQUER GRAU OU NATUREZA por sala de aula s/ 10 VR 7% | |
| 17. ESTABELECIMENTOS HOSPITALARES | |

| | |
|---|--------------------|
| 17.1 Com até 25 leitos s/ 25 VR | 20% |
| 17.2 De 25 a 50 leitos s/ 35 VR | 20% |
| 18. LABORATÓRIOS DE ANÁLISES CLÍNICAS s/ 10 VR | 15% |
| 19. DIVERSÕES PÚBLICAS | |
| 19.1 Cinemas e teatros com até 150 lugares s/ 25 VR..... | 15% |
| 19.2 Cinemas e teatros com mais de 150 lugares s/ 30 VR | 20% |
| 19.3 Restaurantes dançantes, Boates, etc. s/ 100 VR | 20% |
| 19.4 Bilhares e quaisquer outros jogos de mesa: | |
| 19.4.1 Estabelecimentos com pistas s/ 10 VR | 10% |
| 19.5 Boliches, por número de pistas s/ 10 VR | 10% |
| 19.6 Exposições de negócios, feiras de amostras, rodeios. | |
| Sobre 100 VR | ao dia 5% |
| sobre 200 VR | ao mês 35% |
| sobre 300 VR | ao ano 100% |
| 19.7 Circos e parques de diversões: | |
| sobre 15 VR | ao dia 1% |
| sobre 45 VR | ao mês 10% |
| sobre 80 VR | ao ano 30% |
| 20 EMPREITEIRAS E INCORPORADORAS s/ 30 VR | 15% |
| 21. AGROPECUÁRIA | |
| 21.1 Até 100 empregados s/ 50 VR | 10% |
| 21.2 Mais de 100 empregados s/ 100 VR | 10% |
| 22. DEMAIS ATIVIDADES À LICENÇA DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO s/ 20 VR | 10% |
| 23. ALVARÁS DE INSPEÇÃO E FISCALIZAÇÃO DE CONDIÇÕES SANITÁRIAS. | |
| 23.1 Farmácias, drogarias, distribuidoras de drogas, distribuidores ou revendedores de cosméticos e perfumaria, óticas e similares s/ 1 VR | 45% |
| 23.2 Preparadores e distribuidores de produtos alimentícios, congelados ou produtos para consumo e demais estabelecimentos similares (supermercados, mercearias, sorveterias, armazéns, lanchonetes, pizzarias, depósitos de bebidas, padarias, bares, casa de frangos, conveniência, sacolão, verduraria, fábrica de gelo, sucos, garaparia, ambulantes, trailer móvel ou fixo, pastelaria, etc.). s/ 1 VR..... | 45% |

| | |
|---|------------|
| 23.3 Açougue e Casa de Carnes, sobre 1 VR..... | 27% |
| 23.4 Salão de beleza, cabeleireiros e similares, sobre 1 VR..... | 18% |
| 23.5 Estabelecimentos de cultura física ou estética, massagista e similares, sobre 1 VR..... | 18% |
| 23.6 Estabelecimentos fabricantes ou comercializadores de inseticidas, parasiticidas ou semelhantes (revenda de produtos agropecuários, casas veterinárias), sobre 1 VR..... | 45% |

**TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA AO FUNCIONAMENTO DE
ESTABELECIMENTO EM HORÁRIO ESPECIAL**

ANEXO III

| | % sobre o valor de referência |
|---|---|
| I – PARA PRORROGAÇÃO DE HORÁRIO: | |
| 1. Até 22:00 horas | 5% ao dia 30% ao mês 100% ao ano |
| 2. Além das 22:00 horas | 6% ao dia 40% ao mês 120% ao ano |
| 3. PARA ANTECIPAÇÃO DO HORÁRIO: | 5% ao dia 30% ao mês 100% ao ano |

**TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA À
VEICULAÇÃO DE PUBLICIDADE EM GERAL**

ANEXO IV

ESPÉCIE DE PUBLICIDADE

| | |
|--|--|
| 1. Publicidade afixada na parte externa ou interna de estabelecimentos industriais, comerciais, agropecuárias, de prestação de serviços e outros, por publicidade m² | 10 % do VR ao ano |
| 2. Publicidade no interior de veículo de uso público não destinados à publicidade como ramo de negócio, por publicidade em m² | 10% do VR ao ano |
| 3. Publicidade sonora, por qualquer meio | 10% do VR ao dia |
| 4. Publicidade escrita em veículos destinados a qualquer modalidade de publicidade – por veículo | 10% do VR no mês 120 % do VR ao ano |
| 5. Publicidade em cinemas, teatros, boates e similares por meio de projeção de filme ou dispositivos | 100% do VR ao mês |
| 6. Publicidade colocada em terrenos, campos de esporte, clubes, associações, qualquer que seja o sistema de colocação, desde que visível de quaisquer vias ou logradouro, inclusive as rodovias, estradas e caminhos municipais, por publicidade em m² | 3% do VR ao mês |
| 7. Publicidade em jornais, revistas e rádios locais, por publicidade... | 1% do VR por cada |
| 8. Publicidade em televisão local – por publicidade | 5% do VR por cada |
| 9. Qualquer tipo de publicidade não constante nos itens anteriores | 1% do VR ao dia 30% do VR ao ano |

**TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA RELATIVA
A EXECUÇÃO DE OBRAS ARRUAMENTOS E LOTEAMENTOS**

ANEXO V

| | % sobre o valor de referência |
|--|----------------------------------|
| 1. APROVAÇÃO DE PROJETOS, POR M² DE OBRA PROJETADA | 0,5% |
| 2. ALTERAÇÕES EM PROJETOS APROVADOS, POR M² DE MODIFICAÇÃO | 0,5% |
| 3. CONSTRUÇÃO | |
| a) Edificação até 2 (dois) pavimentos, p/ m ² de área construída ... | 0,5% |
| b) Edificação com mais de 2 (dois) pavimentos, p/m ² de área construída | 0,5% |
| c) Dependência em prédio residencial, por m ² de área construída | 0,5% |
| d) Dependência em quaisquer outros prédios para quaisquer finalidades, por m ² de área construída | 0,5% |
| e) Barracões, por m ² de área construída | 0,5% |
| f) Galpões, por m ² de área construída | 0,5% |
| g) Marquises, cobertas e tapumes, por metro linear | 0,5% |
| 4. RECONSTRUÇÕES, REFORMAS, REPAROS POR M² | 0,5% |
| 5. DEMOLIÇÕES, POR M² | 0,1% |
| 6. ARRUAMENTOS | |
| a) Com área até 20.000 m ² , excluídas as áreas destinadas a vias e logradouro públicos, por m ² | 0,02% |
| b) Com área superior a 20.000 m ² , excluídas as áreas destinadas a vias e logradouros públicos, por m ² | 0,02% |
| 7. LOTEAMENTOS | |
| a) Com área até 10.000 m ² , excluídas as áreas destinadas a vias e logradouro públicos e que sejam doadas ao Município, por m ² .. | 0,50% |
| b) Com área superior a 10.000 m ² , excluídas as áreas destinadas a vias e logradouros públicos e que sejam doadas ao Município, por m ² | 0,70% |

8. QUAISQUER OUTRAS OBRAS NÃO ESPECIFICADAS
NESTA TABELA

- a) por metro linear 0,5%
b) por metro quadrado 0,5%

**TABELA PARA COBRAÇA DA TAXA RELATIVA À
OCUPAÇÃO DE TERRENOS OU VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS**

ANEXO VII

1. FEIRANTES

1.1 por dia

..... **5% VR**

1.2 por mês

..... **100 % VR**

1.3 por ano

..... **350% VR**

2. VEÍCULOS

| | POR DIA | POR MÊS | POR ANO |
|--|---------|---------|---------|
|--|---------|---------|---------|

2.1 Carros de passeio

| | | | |
|-------|-------|--------|---------|
| | % 2VR | 60% VR | 300% VR |
|-------|-------|--------|---------|

2.2 Caminhões e Ônibus

| | | | |
|-------|-------|---------|---------|
| | % 4VR | 120% VR | 600% VR |
|-------|-------|---------|---------|

2.3 Utilitários

| | | | |
|-------|-------|--------|---------|
| | % 3VR | 90% VR | 450% VR |
|-------|-------|--------|---------|

2.4 Reboques

| | | | |
|-------|-------|--------|---------|
| | % 3VR | 90% VR | 450% VR |
|-------|-------|--------|---------|

3. BARRAQUINHAS OU QUIOSQUES

3.1 por dia

..... **5% VR**

3.2 por mês **150 % VR**

3.3 por ano

..... **300 % VR**

**4. DEMAIS PESSOAS QUE OCUPEM ÁREA OU VIAS E
LOGRADOUROS PÚBLICOS**

4.1 por dia **5% VR**

4.2 por mês **150% VR**

4.3 por ano **300% VR**

**TABELA PARA COBRANÇA DE TAXA DE LICENÇA
RELATIVA A NEGOCIANTES AMBULANTES, AO DIA.**

ANEXO VIII

| | |
|---|------------------------|
| 1. Armarinhos, tecidos e roupas feitas | 2 MVR 20% |
| 2. Bijouterias e similares | 2 MVR 20% |
| 3. Brinquedos | 2 MVR 20% |
| 4. Fotógrafo | 2 MVR 40% |
| 5. Frutas, verduras, legumes e hortaliças | 2 MVR 40% |
| 6. Gêneros alimentícios | 2 MVR 40% |
| 7. Jóias, relógios ou objetos ou artigos de ouro, platina, pedras preciosas e similares | 10 MVR 20% |
| 8. Lingüiças, salsichas, salame, paio, frios, carnes em geral e similares | 2 MVR 30% |
| 9. Laticínios | 2 MVR 30% |
| 10. Materiais ou aparelhos elétricos, eletrodomésticos, móveis e similares, inclusive artesanais | 5 MVR 30% |
| 11. Perfumes ou artigos de toucador e similares | 2 MVR 20% |
| 12. Demais ambulantes | 2 MVR 20% |

OBS: OS NEGOCIANTES AMBULANTES NÃO RESIDENTE NO MUNICÍPIO TERÃO
EMITIDO PARA O PRAZO MÁXIMO DE 30 (TRINTA) DIAS.

**RELAÇÃO DOS VALORES DE M² DE CONSTRUÇÃO
POR TIPO DE EDIFICAÇÃO PARA FINS DE COBRANÇA DE IPTU
(VALORES VR)**

ANEXO IX

| PADRÃO/ UTILIZADO | RESIDENCIAL | COMERCIAL | GALPÃO |
|--|--------------------|------------------|---------------|
| PRECÁRIO – até 30,00 m ² | 74% do VR | 77% do VR | 50% do VR |
| BAIXO – 30,00 a 60,00 m ² | 128% do VR | 115% do VR | 50% do VR |
| NORMAL – de 60,00 a 150,00 m ² | 158% do VR | 147% do VR | 50% do VR |
| ALTO – 150,00 a 300,00 m ² | 201% do VR | 166% do VR | 50% do VR |
| LUXO – mais de 300,00 m ² de área construída | 255% do VR | 217% do VR | 50% do VR |

ANEXO X

| FATORES CORRETIVOS DO TERRENO | | | | | |
|--------------------------------------|-------------|------------------|-------------|---------------------------------|-------------|
| SITUAÇÃO | | TOPOGRAFIA | | PEDOLOGIA | |
| Meio de Quadra | 1,00 | Plano | 1,00 | Inundável | 0,90 |
| Esquina c/ mais de uma frente | 1,10 | Aclive | 0,90 | Firme | 1,00 |
| Vila | 0,90 | Declive | 0,90 | Alagado, Brejo ou Mangue | 0,80 |
| Cond. Horizontal | 1,00 | Irregular | 0,80 | - | |
| Encravado | 0,80 | - | | - | |
| Gleba | 0,80 | - | | - | |
| Agglomerado | 0,70 | - | | - | |

ANEXO XI
TABELA DE VALORES DE CONSTRUÇÃO
RELAÇÃO DOS PONTOS

| COMPONENTES DA CONSTRUÇÃO | | TIPO DE CONSTRUÇÃO | | | | | | |
|---------------------------|--------------------------|--------------------|-----------------|-------|----------------|------|--------|----------|
| | | CASA | CONST. PRECÁRIA | APTO. | SALA COMERCIAL | LOJA | GALPÃO | TELHEIRO |
| ESTRUTURA | ALVENARIA | 20 | 26 | 10 | 16 | 20 | 18 | 20 |
| | MADEIRA | 07 | 24 | 05 | 10 | 15 | 15 | 18 |
| | METÁLICA | 26 | 30 | 35 | 28 | 28 | 30 | 26 |
| | CONCRETO | 24 | 28 | 30 | 26 | 25 | 28 | 22 |
| COBERTURA | PALHA/ZINCO | 02 | 06 | 02 | 02 | 02 | 07 | 12 |
| | TELHA DE CIMENTO AMIANTO | 07 | 08 | 06 | 08 | 06 | 15 | 25 |
| | TELHA DE BARRO | 08 | 09 | 06 | 09 | 07 | 13 | 24 |
| | LAJE | 06 | 07 | 05 | 07 | 05 | 15 | 20 |
| PAREDES | SEM | 00 | 00 | 00 | 00 | 00 | 00 | 00 |
| | TAIPA | 02 | 10 | 01 | 02 | 02 | 01 | 00 |
| | ALVENARIA | 16 | 14 | 10 | 12 | 16 | 10 | 00 |
| | MADEIRA SIMPLES | 12 | 12 | 08 | 06 | 08 | 05 | 00 |
| | MADEIRA DUPLA | 14 | 14 | 09 | 08 | 10 | 08 | 00 |
| | CONCRETO | 18 | 15 | 13 | 15 | 18 | 11 | 00 |
| FORRO | SEM | 00 | 00 | 00 | 00 | 00 | 00 | 00 |
| | MADEIRA | 05 | 04 | 07 | 08 | 08 | 04 | 05 |
| | ESTUQUE | 06 | 04 | 08 | 08 | 09 | 03 | 05 |
| | LAJE | 08 | 06 | 06 | 10 | 10 | 05 | 05 |
| INSTALAÇÃO SANITÁRIA | SEM | 00 | 00 | 00 | 00 | 00 | 00 | 00 |
| | EXTERNA | 04 | 06 | 04 | 06 | 03 | 15 | 03 |
| | INTERNA | 08 | 09 | 08 | 09 | 07 | 07 | 04 |
| | MAIS DE UMA INTERNA | 10 | 10 | 10 | 10 | 08 | 09 | 04 |
| INSTALAÇÃO ELÉTRICA | SEM | 00 | 00 | 00 | 00 | 00 | 00 | 00 |
| | APARENTE | 05 | 06 | 06 | 06 | 05 | 06 | 20 |
| | SEMI-EMBUTIDA | 08 | 09 | 07 | 07 | 07 | 08 | 20 |
| | EMBUTIDA | 10 | 10 | 08 | 08 | 09 | 10 | 20 |
| ALIN. H. | ALINHADA | 06 | 06 | 06 | 07 | 08 | 08 | 08 |
| | RECUADA | 08 | 07 | 07 | 08 | 07 | 10 | 10 |
| T U A C | ISOLADA | 07 | 07 | 08 | 06 | 06 | 05 | 05 |

| | | | | | | | | | |
|------------------|----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|--|
| | CONJUGADA | 06 | 06 | 07 | 05 | 05 | 04 | 04 | |
| | GEMINADA | 05 | 05 | 06 | 04 | 04 | 03 | 03 | |
| SITUAÇÃO UNIDADE | FRENTE | 05 | 06 | 05 | 06 | 06 | 05 | 05 | |
| | FUNDOS | 04 | |
| | SUPERPOSTA DE FRENTE | 05 | 05 | 04 | 05 | 05 | 00 | 00 | |
| | SUPERPOSTA DE FUNDOS | 04 | 04 | 03 | 04 | 04 | 00 | 00 | |
| | SOBRE LOJA | 05 | 05 | 05 | 06 | 05 | 00 | 00 | |
| | SUB-SOLO | 02 | 04 | 03 | 02 | 04 | 00 | 00 | |
| | GALERIA | 05 | 06 | 05 | 06 | 06 | 00 | 00 | |