



Compras Município de Ribas do Rio Pardo <dptocomprasrrp@gmail.com>

Reforma de Banheiro e Vestiário - Quadra Poliesp. São João

2 mensagens

Compras Município de Ribas do Rio Pardo <dptocomprasrrp@gmail.com>

Para: ielzim construcoes <ielzim@outlook.com>

6 de setembro de 2023 às 14:02

Fis. 052
 Proc. 103/23
 Rub. my

--
 Boa tarde, segue em anexo o termo de referência e cotação.

Com o presente vimos solicitar à vossa empresa COTAÇÃO DE PREÇOS, segue documento anexado.

Solicitamos que a cotação seja assinada com a identificação de quem a assinou, assim como deverá ser preenchido os campos de identificação da empresa, constates no pedido de cotação.

Sem mais desde já agradecemos.

Atenciosamente,

Gabriela B. Pereira

TEL: 67- 3238-1175

RAMAL: 223

**5 anexos**

ORÇAMENTO REFORMA BANHEIRO E VESTIARIO VERIF.xlsx
 62K

cotação Reforma de Banheiro e Vestiário - Quadra Poliesp. São João.docx
 17K

Termo de Referencia reforma banheiros são joão (1) (1).docx
 98K

MEMORIAL DESCRIPTIVO (8).pdf
 259K

PROJETO REFORMA BANHEIRO GINASIO SÃO JOÃO.pdf
 561K

ielzim construcoes <ielzim@outlook.com>

Para: Compras Município de Ribas do Rio Pardo <dptocomprasrrp@gmail.com>

6 de setembro de 2023 às 14:29

Boa Tarde, Setor de Compras!!!

Estou enviando em Anexo a minha cotação.

Iélzim Construções e Serviços LTDA.

De: Compras Município de Ribas do Rio Pardo <dptocomprasrrp@gmail.com>

Enviado: quarta-feira, 6 de setembro de 2023 11:02

Para: ielzim construcoes <ielzim@outlook.com>

Assunto: Reforma de Banheiro e Vestiário - Quadra Poliesp. São João

[Texto das mensagens anteriores oculto]

 **Cotação_SAO JOAO_ielzim 06 09.pdf**
237K

Fis. 053

Proc. 107/23

Rub. my



MUNICIPIO DE RIBAS DO RIO PARDO
CNPJ :03501541/0001-91
RUA CONCEIÇÃO DO RIO PARDO - 1725

DADOS DO FORNECEDOR

Fornecedor : Ielzim Construções e Serviços LTDA.

CNPJ : 22.944.977/0001-08.

Endereço : Av. Pres. Tancredo Neves nº 450.

Bairro : Aero Rancho.

Fones : (67) 9.9271 – 0696.

Contato :

E-mail : ielzim@outlook.com

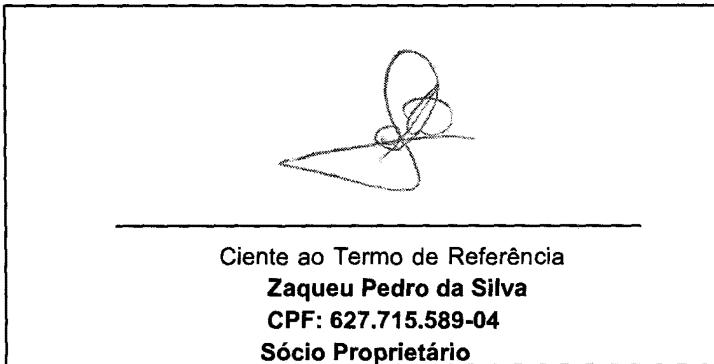
Fis. 054
PROC. 107123
Rub. m

Item	Cód. Produt	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Marca	Valor Total
1	010.045.790	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIAL	UN	1	R\$: 31.478,86		R\$: 31.478,86

Descrição Detalhada

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA COM CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA REALIZAÇÃO DA OBRA DE REFORMA DE BANHEIRO E VESTIÁRIO DA QUADRA POLIESPORTIVA SÃO JOÃO, COM FORNECIMENTO DE SERVIÇOS, EQUIPAMENTOS, MATERIAIS E MÃO-DE-OBRA QUE SE FIZER EM NECESSÉRIOS, NA FORMA ESTABELECIDA NA PLANILHAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DIVERSOS DESCritos NO MEMORIAL DESCritivo, PLA NILHAS ORÇAMENTÁRIAS, CRONOGRAMA FÍSICO E PROJETOS.

TOTAL : (Trinta e Um Mil, Quatrocentos e Setenta e Oito Reais e Oitenta e Seis Centavos)



TODOS OS VALORES DE FRETE, IMPOSTO E QUALQUER TIPO DE DESPESA ADICIONAL, ESTÁ INCLUSO NESTA PROPOSTA.

Campo Grande, MS 06 de Setembro de 2023.



Compras Município de Ribas do Rio Pardo <dptocomprasrrp@gmail.com>

Reforma de Banheiro e Vestiário - Quadra Poliesp. São João

2 mensagens

Compras Município de Ribas do Rio Pardo <dptocomprasrrp@gmail.com>

Para: jorgeleandro.eng@gmail.com

6 de setembro de 2023 às 14:24

~~Fis.055~~
~~Proc.107123~~
~~Rub.7M~~

--
Boa tarde, segue em anexo o termo de referência e cotação.

Com o presente vimos solicitar à vossa empresa COTAÇÃO DE PREÇOS, segue documento anexado.

Solicitamos que a cotação seja assinada com a identificação de quem a assinou, assim como deverá ser preenchido os campos de identificação da empresa, constates no pedido de cotação.

Sem mais desde já agradecemos.

Atenciosamente,

Gabriela B. Pereira

TEL: 67- 3238-1175

RAMAL: 223

**5 anexos**

cotação Reforma de Banheiro e Vestiário - Quadra Poliesp. São João.docx
17K

Termo de Referencia reforma banheiros são joão (1) (1).docx
98K

ORÇAMENTO REFORMA BANHEIRO E VESTIARIO VERIF.xlsx
62K

MEMORIAL DESCRIPTIVO (8).pdf
259K

PROJETO REFORMA BANHEIRO GINASIO SÃO JOÃO.pdf
561K

Jorge Leandro Junior <jorgeleandro.eng@gmail.com>

Para: Compras Município de Ribas do Rio Pardo <dptocomprasrrp@gmail.com>

6 de setembro de 2023 às 14:39

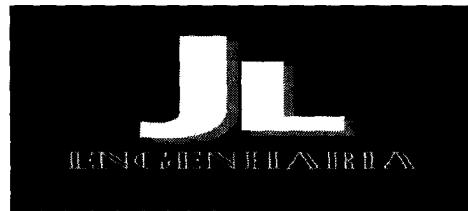
Boa Tarde, Segue COTAÇÃO JL ENGENHARIA

att,

Jorge Leandro

[Texto das mensagens anteriores oculto]

JL_Engenharia Cotação Ginásio SAO JOAO_ass.pdf
1995K



Fis. 056
Proc. 107123
Rub. MF

MUNICIPIO DE RIBAS DO RIO PARDO
CNPJ :03501541/0001-91
RUA CONCEIÇÃO DO RIO PARDO - 1725

DADOS DO FORNECEDOR

Fornecedor : JORGE LEANDRO DOS SANTOS JUNIOR – ME (JL ENGENHARIA)

CNPJ : 41.028.383/0001-93

Endereço : Tv. ADMINISTRADORES N 141

Bairro : ARNALDO ESTEVÃO DE FIGUEIREDO

Fones : (67) 99233 - 7575

E-mail : jorgeleandro.eng@gmail.com

Item	Cód. Produt	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Marca	Valor Total
1	010.045.790	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIAL	UN	1	R\$: 32.294,37		R\$: 32.294,37

Descrição Detalhada

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA COM CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA REALIZAÇÃO DA OBRA DE REFORMA DE BANHEIRO E VESTIÁRIO DA QUADRA POLIESPORTIVA SÃO JOÃO, COM FORNECIMENTO DE SERVIÇOS, EQUIPAMENTOS, MATERIAIS E MÃO-DE-OBRA QUE SE FIZER EM NECESSÉRIOS, NA FORMA ESTABELECIDA NA PLANILHAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DIVERSOS DESCritos NO MEMORIAL DESCritivo, PLA NILHAS ORÇAMENTÁRIAS, CRONOGRAMA FÍSICO E PROjetos.

TOTAL POR EXtenso: (trinta e dois mil, duzentos e noventa e quatro reais e trinta e sete centavos)

JORGE LEANDRO DOS SANTOS
JUNIOR – ME

CNPJ/MF :41.028.383/0001-93

JORGE LEANDRO Assinado de forma
DOS SANTOS digital por JORGE
JUNIOR:00692509100 LEANDRO DOS SANTOS
Dados: 2023.09.06
9100 14:38:21 -04'00'

Ciente ao Termo de Referência
JORGE LEANDRO DOS SANTOS JR
Sócio Proprietário
CPF:006.925.091-00
RG: 1314324 SSP/MS

QUALQUER TIPO DE DESPESA ADICIONAL, COMO FRETE, IMPOSTOS CONSTA INCLUSO NO VALOR DA COTAÇÃO ACIMA.

Campo Grande, MS 06 de Setembro de 2023.

TV: DOS ADMINISTRADORES N° 141, ARNALDO E. FIGUEIREDO - CAMPO GRANDE/MS



Compras Município de Ribas do Rio Pardo <dptocomprasrrp@gmail.com>

Reforma de Banheiro e Vestiário - Quadra Poliesp. São João

2 mensagens

Compras Município de Ribas do Rio Pardo <dptocomprasrrp@gmail.com>

Para: dt8-12construcoesltda@outlook.com

6 de setembro de 2023 às 14:03

Fls. 057
Proc. 107/23
Rub. M

--
Boa tarde, segue em anexo o termo de referência e cotação.

Com o presente vimos solicitar à vossa empresa COTAÇÃO DE PREÇOS, segue documento anexado.

Solicitamos que a cotação seja assinada com a identificação de quem a assinou, assim como deverá ser preenchido os campos de identificação da empresa, constates no pedido de cotação.

Sem mais desde já agradecemos.

Atenciosamente,

Gabriela B. Pereira

TEL: 67- 3238-1175

RAMAL: 223



5 anexos

- cotação Reforma de Banheiro e Vestiário - Quadra Poliesp. São João.docx**
17K
- Termo de Referencia reforma banheiros são joão (1) (1).docx**
98K
- ORÇAMENTO REFORMA BANHEIRO E VESTIARIO VERIF.xlsx**
62K
- MEMORIAL DESCRIPTIVO (8).pdf**
259K
- PROJETO REFORMA BANHEIRO GINASIO SÃO JOÃO.pdf**
561K

Isabella Cristaldo <dt8-12construcoesltda@outlook.com>

Para: Compras Município de Ribas do Rio Pardo <dptocomprasrrp@gmail.com>

6 de setembro de 2023 às 14:35

Olá, boa tarde, segue em anexo cotação.

Favor confirmar o recebimento deste e-mail.

Att Isabella

De: Compras Município de Ribas do Rio Pardo <dptocomprasrrp@gmail.com>**Enviado:** quarta-feira, 6 de setembro de 2023 14:03

Para: dt8-12construcoesltda@outlook.com <dt8-12construcoesltda@outlook.com>

Assunto: Reforma de Banheiro e Vestiário - Quadra Poliesp. São João

[Texto das mensagens anteriores oculto]

 Cotação Ginasio_SAO JOAO DT8.12 6_9_23_Ass.pdf
192K

Fis. 058
Proc. 107123
Rub. my

MUNICIPIO DE RIBAS DO RIO PARDO



CNPJ :03501541/0001-91 RUA CONCEIÇÃO DO RIO PARDO - 1725

DADOS DO FORNECEDOR

Fornecedor : Dt8.12 Construções LTDA - ME

CNPJ : 29.325.213/0001-75

Endereço : Rua Da Paz Nº 1218 – CEP: 79020-250.

Bairro : Jd. Dos Estados

Fones : 3331 - 3790

Contato :

E-mail : dt8-12construcoesltda@outlook.com

Fis. 059

Proc. 407123

Rub. my

Item	Cód. Produt	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Marca	Valor Total
1	010.045.790	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIAL	UN	1	R\$: 31.805,06		R\$: 31.805,06

Descrição Detalhada

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA COM CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA REALIZAÇÃO DA OBRA DE REFORMA DE BANHEIRO E VESTIÁRIO DA QUADRA POLIESPORTIVA SÃO JOÃO, COM FORNECIMENTO DE SERVIÇOS, EQUIPAMENTOS, MATERIAIS E MÃO-DE-OBRA QUE SE FIZER EM NECESSÉRIOS, NA FORMA ESTABELECIDA NA PLANILHAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DIVERSOS DESCritos NO MEMORIAL DESCritivo, PLA NILHAS ORÇAMENTÁRIAS, CRONOGRAMA FÍSICO E PROjetos.

TOTAL : (*Trinta e Um Mil, Oitocentos e Cinco Reais e Seis Centavos*)

DT8.12 CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ/MF 29.325.213/0001-75

Carimbo CNPJ

NEIDE
REZEK:139
82613191

Assinado de forma
digital por NEIDE
REZEK:13982613191
Dados: 2023.09.06
14:32:53 -04'00'

Ciente ao Termo de Referência
Neide rezek
Sócia Proprietária
CPF:139.826.131-91

VALORES DE FRETE, IMPOSTO E QUALQUER TIPO DE DESPESA ADICIONAL, ESTÃO INCLUSO NESTA PROPOSTA DE VALORES ACIMA.

Campo Grande, MS 06 de Setembro de 2023.



MUNICÍPIO DE RIBAS DO RIO PARDO

RUA CONCEIÇÃO DO RIO PARDO - 1725

CNPJ : 03.501.541/0001-91

FLS. 060

PROC. 107123

RUB: my

Resultado da Cotação Agrupado

COTAÇÃO	TIPO DE MÉDIA
00357/23	Vencedor

DESCRIÇÃO

REFORMA DE BANHEIRO E VESTIÁRIO DA QUADRA POLIESPORTIVA SÃO JOÃO

ITEM	DESCRIÇÃO DO PRODUTO	PRODUTO	UNIDADE	QUANTIDADE
1	010.045.790 CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA COM CONSTRUÇ		UN	1
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA COM CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA REALIZAÇÃO DA OBRA DE REFORMA DE BANHEIRO E VESTIÁRIO DA QUADRA POLIESPORTIVA SÃO JOÃO, COM FORNECIMENTO DE SERVIÇOS, EQUIPAMENTOS, MATERIAIS E MÃO-DE-OBRA QUE SE FIZEREM NECESSÉRIOS, NA FORMA ESTABELECIDA NA PLANILHAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DIVERSOS DESCritos NO MEMORIAL DESCritivo, PLANILHAS				
PROponentes				
CÓDIGO	NOME		VLR UNIT.	TOTAL
9464	IELZIM CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA		31.478,86	31.478,86
10623	DT8-12 CONSTRUÇOES LTDA		31.805,06	31.805,06
10618	JORGE LEANDRO DOS SANTOS JUNIOR		32.294,37	32.294,37
Vencedor			31.478,86	31.478,86

RELAÇÃO DE PROponentes PARTICIPANTES

CÓDIGO	PROponentes
9464	IELZIM CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
10623	DT8-12 CONSTRUÇOES LTDA
10618	JORGE LEANDRO DOS SANTOS JUNIOR

TOTAL

R\$ 31.478,86

DEPARTAMENTO DE COMPRAS

LORENA CEZARIN DA SILVA
Departamento de Compras



MUNICIPIO DE RIBAS DO RIO PARDO
RUA CONCEIÇÃO DO RIO PARDO - 1725
CNPJ : 03.501.541/0001-91

FLS. 061
PROC. 107123
RUB: 24

RESULTADO FINAL

DADOS DA COTAÇÃO

Cotação Descrição
00357/23 REFORMA DE BANHEIRO E VESTIÁRIO DA QUADRA POLIESPORTIVA SÃO JOÃO
Responsável

Poder PODER EXECUTIVO
Órgão SECRETARIA DA JUVENTUDE, ESPORTE E LAZER
Centro de Custo : 1301 - Secretaria Municipal de Esporte e Turismo (SESP)
Observação

DADOS DO FORNECEDOR

Fornecedor 9464 IELZIM CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
Endereço AV PRESIDENTE TANCREDO NEVES
Bairro CONJUNTO AERO RANCHO
CNPJ 22.944.977/0001-08 E

Complemento *****
Fone (67) 9271-0696 Fax

ITENS DA COTAÇÃO

Cód. Produto	Descrição do Produto	Unidade	Qtde	Vlr Unitário	Vlr Total
Descrição Detalhada do Produto		Observação			
010.045.790	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA COM CONSTRUÇÃO CIVIL UN CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA COM CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA REALIZAÇÃO DA OBRA DE REFORMA DE BANHEIRO E VESTIÁRIO DA QUADRA POLIESPORTIVA SÃO JOÃO, COM FORNECIMENTO DE SERVIÇOS, EQUIPAMENTOS, MATERIAIS E MÃO-DE-OBRA QUE SE FIZEREM NECESSÉRIOS, NA FORMA ESTABELECIDA NA PLANILHAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DIVERSOS DESCritos NO MEMORIAL DESCritivo, PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS, CRONOGRAMA FÍSICO E PROjetos.		1	31.478,86	31.478,86

Total Cotado 31.478,86

Total Geral

31.478,86

Solicitado por:

Setor de Compras
Data: 06/09/23
LORENA CEZARIN DA SILVA
Departamento de Compras



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

FLS: 061
PROC: 107123
RUB: 701

NÚMERO DE INSCRIÇÃO
22.944.977/0001-08
MATRIZ

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO
CADASTRAL

DATA DE ABERTURA
29/07/2015

NOME EMPRESARIAL
IELZIM CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)
IELZIM CONSTRUÇOES E SERVICOS

PORTE
ME

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

25.12-8-00 - Fabricação de esquadrias de metal
25.42-0-00 - Fabricação de artigos de serralheria, exceto esquadrias
38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos
42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais
42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
42.21-9-03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica
42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas
43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica
43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque
43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral
43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção
43.91-6-00 - Obras de fundações
43.99-1-01 - Administração de obras
43.99-1-03 - Obras de alvenaria
43.99-1-04 - Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras
47.11-3-02 - Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - supermercados
47.22-9-01 - Comércio varejista de carnes - açougue (Dispensada *)

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO
AV PRESIDENTE TANCREDO NEVES

NÚMERO
440

COMPLEMENTO

CEP
79.084-050

BAIRRO/DISTRITO
CONJUNTO AERO RANCHO

MUNICÍPIO
CAMPO GRANDE

UF
MS

ENDEREÇO ELETRÔNICO
IELZIM@OUTLOOK.COM

TELEFONE
(67) 9271-0696

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
29/07/2015

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 10/07/2023 às 15:44:09 (data e hora de Brasília).

Página: 1/3



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

FLS. 063
 PROC. 107/23
 RUB: 7M

NÚMERO DE INSCRIÇÃO
22.944.977/0001-08
MATRIZ

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO
CADASTRAL

DATA DE ABERTURA
29/07/2015

NOME EMPRESARIAL
IELZIM CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

- 47.22-9-02 - Peixaria
- 47.24-5-00 - Comércio varejista de hortifrutigranjeiros
- 47.29-6-99 - Comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente (Dispensada *)
- 47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico (Dispensada *)
- 47.43-1-00 - Comércio varejista de vidros (Dispensada *)
- 47.44-0-01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas (Dispensada *)
- 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral (Dispensada *)
- 47.51-2-01 - Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática (Dispensada *)
- 47.53-9-00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo (Dispensada *)
- 47.54-7-01 - Comércio varejista de móveis (Dispensada *)
- 47.54-7-02 - Comércio varejista de artigos de colchoaria (Dispensada *)
- 47.55-5-01 - Comércio varejista de tecidos (Dispensada *)
- 47.55-5-02 - Comércio varejista de artigos de armário (Dispensada *)
- 47.55-5-03 - Comércio varejista de artigos de cama, mesa e banho (Dispensada *)
- 47.57-1-00 - Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação (Dispensada *)
- 47.59-8-99 - Comércio varejista de outros artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente (Dispensada *)
- 47.61-0-01 - Comércio varejista de livros (Dispensada *)
- 47.61-0-02 - Comércio varejista de jornais e revistas (Dispensada *)
- 47.61-0-03 - Comércio varejista de artigos de papelaria (Dispensada *)
- 47.62-8-00 - Comércio varejista de discos, CDs, DVDs e fitas (Dispensada *)

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA

206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO AV PRESIDENTE TANCREDO NEVES	NÚMERO 440	COMPLEMENTO *****
CEP 79.084-050	BAIRRO/DISTRITO CONJUNTO AERO RANCHO	MUNICÍPIO CAMPO GRANDE
UF MS		
ENDEREÇO ELETRÔNICO IELZIM@OUTLOOK.COM	TELEFONE (67) 9271-0696	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 29/07/2015	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 10/07/2023 às 15:44:09 (data e hora de Brasília).

Página: 2/3



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

FLS. 064
 PROC. 107123
 RUB: my

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 22.944.977/0001-08 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 29/07/2015
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 47.81-4-00 - Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios (Dispensada *) 47.89-0-02 - Comércio varejista de plantas e flores naturais (Dispensada *) 47.89-0-04 - Comércio varejista de animais vivos e de artigos e alimentos para animais de estimação (Dispensada *) 47.89-0-99 - Comércio varejista de outros produtos não especificados anteriormente 49.30-2-01 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal. 49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional 71.20-1-00 - Testes e análises técnicas (Dispensada *) 77.19-5-99 - Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas 82.11-3-00 - Serviços combinados de escritório e apoio administrativo (Dispensada *)

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO AV PRESIDENTE TANCREDO NEVES	NÚMERO 440	COMPLEMENTO *****
--	---------------	----------------------

CEP 79.084-050	BAIRRO/DISTRITO CONJUNTO AERO RANCHO	MUNICÍPIO CAMPO GRANDE	UF MS
-------------------	---	---------------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO IELZIM@OUTLOOK.COM	TELEFONE (67) 9271-0696
---	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 29/07/2015
--	--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 29/07/2015
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

(*) A dispensa de alvarás e licenças é direito do empreendedor que atende aos requisitos constantes na Resolução CGSIM nº 51, de 11 de junho de 2019, ou da legislação própria encaminhada ao CGSIM pelos entes federativos, não tendo a Receita Federal qualquer responsabilidade quanto às atividades dispensadas.

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 10/07/2023 às 15:44:09 (data e hora de Brasília).

Página: 3/3



Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Meio Ambiente, Desenvolvimento Econômico,
Produção e Agricultura Familiar – SEMAGRO

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

FLS. 065
PROC. 407123
RUB: my

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

54201314686

Código da Natureza Jurídica

2062

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Nome: IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:



MSP2000019382

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	Descrição do Ato / Evento
------------	---------------	------------------	------	---------------------------

1	002			ALTERACAO
	2247	1		ALTERACAO DE CAPITAL SOCIAL
	2003	1		ALTERACAO DE SOCIO/ADMINISTRADOR
	2244	1		ALTERACAO DE ATIVIDADES ECONOMICAS (PRINCIPAL E SECUNDARIAS)

CAMPO GRANDE

Local

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

11 Março 2020

Data

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem
À decisão

____ / ____ / ____
Data

NÃO ____ / ____ / ____

Data

Responsável

NÃO ____ / ____ / ____

Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

- Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)
- Processo deferido. Publique-se e arquive-se.
- Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência



____ / ____ / ____
Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

- Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)
- Processo deferido. Publique-se e arquive-se.
- Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência



____ / ____ / ____
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Certifico registro sob o nº 54649390 em 11/03/2020 da Empresa IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, Nire 54201314686 e protocolo 200235893 - 10/03/2020. Autenticação: 97A57FC355252FA223737C1946CA096970D19. Nivaldo Domingos da Rocha - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucems.ms.gov.br> e informe nº do protocolo 20/023.589-3 e o código de segurança k0z6 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/03/2020 por Nivaldo Domingos da Rocha – Secretário-Geral.

NIVALDO DOMINGOS DA ROCHA
SECRETÁRIO GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO
DO SUL

Registro Digital

Capa de Processo

FLS. 066

PROC. L07123

RUB: my

Identificação do Processo

Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
20/023.589-3	MSP2000019382	10/03/2020

Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome
627.715.589-04	ZAQUEU PEDRO DA SILVA



INSTRUMENTO DE ALTERAÇÃO CONTRATUAL
EMPRESA: IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Pelo presente instrumento de alteração, ZAQUEU PEDRO DA SILVA, empresário, brasileiro, casado em regime de comunhão parcial de bens, residente e domiciliada a Av. Presidente Tancredo Neves, 450 Conj. Aero Rancho Cep.: 79.084-050, Campo Grande - MS, filho de Maria Araújo da Silva e de Cicero Pedro da Silva, nascido em 02/03/1969 em Toledo - PR, portador do RG. n.º 44608545 SESP/PR e CPF n.º 627.715.589-04, titular da empresa **IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, estabelecida a Av. Presidente Tancredo Neves, 440 Conj. Aero Rancho Cep.: 79.084-050, Campo Grande – MS, registrada no CNPJ: 22.944.977/00001-08, NIRE: 54201314686, por este instrumento e na melhor forma de direito, resolve efetuar a primeira alteração do contrato social:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O sócio acima qualificado resolve, nesta data, aumentar o Capital Social da empresa para R\$250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais), dividido em 250.000 (duzentos e cinquenta mil) quotas de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizado em moeda corrente do país.

CLÁUSULA SEGUNDA

O objeto social passa a ser: Construção de edifícios, Obras de terraplenagem, Instalação e manutenção elétrica, Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras, Obras de alvenaria, Administração de obras, Obras de fundações, Obras de urbanização de ruas, praças e calçadas, Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica, Montagem de estruturas metálicas, Testes e análises técnicas, Serviços combinados de escritório e apoio administrativo, Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes, Comércio varejista de produtos alimentícios, Peixaria, Comércio varejista de carnes, Comércio varejista de hortifruti/granjeiros, Comércio varejista de outros artigos de uso doméstico, Comércio varejista de mercadorias, com predominância de produtos alimentícios, Comércio varejista de discos, CDs, DVDs e fitas, Comércio varejista de móveis e artigos de colchoaria, Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo, Comércio varejista de livros, jornais e revistas, Comércio varejista de artigos de papelaria, Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios, artigos de armário, artigos de cama, mesa e banho, tecidos, Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação, Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática, Comércio varejista de materiais de construção, Comércio varejista de material elétrico, Comércio varejista de ferragens e ferramentas, Comércio varejista de outros produtos, Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal, intermunicipal, interestadual e internacional, Atividades de limpeza, Atividades paisagísticas, Locação de outros meios de transporte sem condutor, Coleta de resíduos não perigosos, Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás, Serviços de pintura de edifícios, Construção de obras-de-arte especiais, Construção e recuperação de pontes, viadutos, elevados, passarelas, Construção de túneis urbanos, em rodovias, ferrovias, metropolitanos, Comércio varejista de materiais de construção, Comércio varejista de ferragens e ferramentas, Comércio varejista de animais vivos e de artigos e alimentos para animais de estimação, Comércio varejista de plantas e flores naturais, Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração, Obras de acabamento em gesso e estuque, Outras obras de acabamento da construção, Fabricação de artigos de serralheria, Fabricação de esquadrias de metal, Comércio varejista de vidros.

Face às alterações já existentes, consolida-se o Contrato Social, com a seguinte redação:

CLÁUSULA PRIMEIRA

A sociedade gira sob a denominação social de **IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**.

FLS. 067

PROC. 107123

RJB: my



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Certifico registro sob o nº 54649390 em 11/03/2020 da Empresa IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, Nire 54201314686 e protocolo 200235893 - 10/03/2020. Autenticação: 97A57FC355252FA223737C1946CA096970D19. Nivaldo Domingos da Rocha - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucems.ms.gov.br> e informe nº do protocolo 20/023.589-3 e o código de segurança k0z6 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/03/2020 por Nivaldo Domingos da Rocha – Secretário-Geral.

NIVALDO DOMINGOS DA ROCHA
SECRETÁRIO GERAL

Parágrafo Único – A sociedade usa como denominação de fantasia “IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS”.

CLÁUSULA SEGUNDA

A sociedade tem sua sede social estabelecida a Av. Presidente Tancredo Neves, 440 Conj. Aero Rancho Cep.: 79.084-050, Campo Grande – MS.

Parágrafo Único – A Sociedade poderá a qualquer tempo, abrir filiais e outros estabelecimentos no país, por deliberação dos sócios, obedecendo as disposições legais.

CLÁUSULA TERCEIRA

A sociedade iniciou suas atividades em 29/07/2015, e o tempo de sua duração é indeterminado.

CLÁUSULA QUARTA

A sociedade tem por objeto social: Construção de edifícios, Obras de terraplenagem, Instalação e manutenção elétrica, Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras, Obras de alvenaria, Administração de obras, Obras de fundações, Obras de urbanização de ruas, praças e calçadas, Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica, Montagem de estruturas metálicas, Testes e análises técnicas, Serviços combinados de escritório e apoio administrativo, Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes, Comércio varejista de produtos alimentícios, Peixaria, Comércio varejista de carnes, Comércio varejista de hortifruti/granjeiros, Comércio varejista de outros artigos de uso doméstico, Comércio varejista de mercadorias, com predominância de produtos alimentícios, Comércio varejista de discos, CDs, DVDs e fitas, Comércio varejista de móveis e artigos de colchoaria, Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo, Comércio varejista de livros, jornais e revistas, Comércio varejista de artigos de papelaria, Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios, artigos de armário, artigos de cama, mesa e banho, tecidos, Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação, Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática, Comércio varejista de materiais de construção, Comércio varejista de material elétrico, Comércio varejista de ferragens e ferramentas, Comércio varejista de outros produtos, Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal, intermunicipal, interestadual e internacional, , Atividades de limpeza, Atividades paisagísticas, Locação de outros meios de transporte sem condutor, Coleta de resíduos não perigosos, Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás, Serviços de pintura de edifícios, Construção de obras-de-arte especiais, Construção e recuperação de pontes, viadutos, elevados, passarelas, Construção de túneis urbanos, em rodovias, ferrovias, metropolitanos, Comércio varejista de materiais de construção, Comércio varejista de ferragens e ferramentas, Comércio varejista de animais vivos e de artigos e alimentos para animais de estimação, Comércio varejista de plantas e flores naturais, Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração, Obras de acabamento em gesso e estuque, Outras obras de acabamento da construção, Fabricação de artigos de serralheria, Fabricação de esquadrias de metal, Comércio varejista de vidros.

CLÁUSULA QUINTA

O Capital Social é de R\$250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais), dividido em 250.000 (duzentos e cinquenta mil) quotas de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizado em moeda corrente do país.

CLÁUSULA SEXTA

A administração da sociedade cabe ao titular **ZAQUEU PEDRO DA SILVA**, que assinará isoladamente, com poderes e atribuições de assinar todos e quaisquer documentos de interesse da firma,

FLS. 068
PROC. 107/23
RUB: my



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certificado registro sob o nº 54649390 em 11/03/2020 da Empresa IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, Nire 54201314686 e protocolo 200235893 - 10/03/2020. Autenticação: 97A57FC355252FA223737C1946CA096970D19. Nivaldo Domingos da Rocha - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucems.ms.gov.br> e informe nº do protocolo 20/023.589-3 e o código de segurança k0z6 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/03/2020 por Nivaldo Domingos da Rocha – Secretário-Geral.

NIVALDO DOMINGOS DA ROCHA
SECRETÁRIO GERAL

podendo movimentar contas bancárias e representar a sociedade ativa e passivamente junto aos órgãos públicos, federais, estaduais, municipais e autárquicos e de economia mista, e quando necessário delegar autoridades a outrem através de procuração, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade.

CLÁUSULA SÉTIMA

Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administradores quando for o caso.

CLÁUSULA OITAVA

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

CLÁUSULA NONA

O titular poderá fixar uma retirada mensal, a título de “pró-labore”, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA DÉCIMA

A sociedade não se dissolverá com o falecimento ou impedimento do titular, mas prosseguirá com o representante legal dos herdeiros do falecido ou impedido.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA

O Administrador declara, sob as penas da lei, de não estar impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA

As omissões ou dúvidas que possam ser suscitadas sobre o presente contrato, serão supridas ou resolvidas com base na legislação em vigor.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA

Fica eleito o foro de Campo Grande - MS para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por estar assim justo e contratado assina o presente instrumento.

Campo Grande - MS, 10 de março de 2020.

ZAQUEU PEDRO DA SILVA

FLS. 069
PROC. 107/13
RUB: my



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Certifico registro sob o nº 54649390 em 11/03/2020 da Empresa IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, Nire 54201314686 e protocolo 200235893 - 10/03/2020. Autenticação: 97A57FC355252FA223737C1946CA096970D19. Nivaldo Domingos da Rocha - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucems.ms.gov.br> e informe nº do protocolo 20/023.589-3 e o código de segurança k0z6 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/03/2020 por Nivaldo Domingos da Rocha – Secretário-Geral.



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO
DO SUL

Registro Digital

FLS. 070
PROC. 107123
RUB: my

Documento Principal

Identificação do Processo

Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
20/023.589-3	MSP2000019382	10/03/2020

Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome
627.715.589-04	ZAQUEU PEDRO DA SILVA





TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, de NIRE 5420131468-6 e protocolado sob o número 20/023.589-3 em 10/03/2020, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 54649390, em 11/03/2020. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Sofia Bereny De Matos.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, Nivaldo Domingos da Rocha. Para sua validação, deverá ser acessado o site eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucems.ms.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
627.715.589-04	ZAQUEU PEDRO DA SILVA

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
627.715.589-04	ZAQUEU PEDRO DA SILVA

Campo Grande. Quarta-feira, 11 de Março de 2020

Documento assinado eletronicamente por Sofia Bereny De Matos, Servidor(a) PÚBLICO(a), em 11/03/2020, às 16:01 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucems](#) informando o número do protocolo 20/023.589-3.

Página 1 de 1





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO
DO SUL
Registro Digital

FLS. 072
PROC. 107123
RUB: MJ

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome
257.185.331-72	NIVALDO DOMINGOS DA ROCHA

Campo Grande. Quarta-feira, 11 de Março de 2020



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54649390 em 11/03/2020 da Empresa IELZIM CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, Nire 54201314686 e protocolo 200235893 - 10/03/2020. Autenticação: 97A57FC355252FA223737C1946CA096970D19. Nivaldo Domingos da Rocha - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucems.ms.gov.br> e informe nº do protocolo 20/023.589-3 e o código de segurança k0z6 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/03/2020 por Nivaldo Domingos da Rocha – Secretário-Geral.

NIVALDO DOMINGOS DA ROCHA
SECRETÁRIO GERAL



Certidão Simplificada

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

Nome Empresarial: IELZIM CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA

Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE	CNPJ	Data de Arquivamento do Ato Constitutivo	Data de Início de Atividade
5420131468-6	22.944.977/0001-08	29/07/2015	29/07/2015

Endereço Completo:

AVENIDA PRESIDENTE TANCREDO NEVES 440 - BAIRRO CONJUNTO AERO RANCHO CEP 79084-050 - CAMPO GRANDE/MS

Objeto Social:

CONSTRUCAO DE EDIFICIOS, OBRAS DE TERRAPLENAGEM, INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA, SERVICOS DE OPERACAO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTE E ELEVACAO DE CARGAS E PESSOAS PARA USO EM OBRAS, OBRAS DE ALVENARIA, ADMINISTRACAO DE OBRAS, OBRAS DE FUNDACOES, OBRAS DE URBANIZACAO DE RUAS, PRACAS E CALCADAS, MANUTENCAO DE REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA, MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS, TESTES E ANALISES TECNICAS, SERVICOS COMBINADOS DE ESCRITORIO E APOIO ADMINISTRATIVO, ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES, COMERCIO VAREJISTA DE PRODUTOS ALIMENTICIOS, PEIXARIA, COMERCIO VAREJISTA DE CARNES, COMERCIO VAREJISTA DE HORTIFRUTIGRANJEIROS, COMERCIO VAREJISTA DE OUTROS ARTIGOS DE USO DOMESTICO, COMERCIO VAREJISTA DE MERCADORIAS, COM PREDOMINANCIA DE PRODUTOS ALIMENTICIOS, COMERCIO VAREJISTA DE DISCOS, CDS, DVDS E FITAS, COMERCIO VAREJISTA DE MOVEIS E ARTIGOS DE COLCHOARIA, COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMESTICOS E EQUIPAMENTOS DE AUDIO E VIDEO, COMERCIO VAREJISTA DE LIVROS, JORNALIS E REVISTAS, COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE PAPELARIA, COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUARIO E ACESSORIOS, ARTIGOS DE ARMARINHO, ARTIGOS DE CAMA, MESA E BANHO, TECIDOS, COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE PECAS E ACESSORIOS PARA APARELHOS ELETROELETRONICOS PARA USO DOMESTICO, EXCETO INFORMATICA E COMUNICACAO, COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE EQUIPAMENTOS E SUPRIMENTOS DE INFORMATICA, COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO, COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELETTRICO, COMERCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS, COMERCIO VAREJISTA DE OUTROS PRODUTOS, TRANSPORTE RODOVIARIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANÇAS, MUNICIPAL, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL, ATIVIDADES DE LIMPEZA, ATIVIDADES PAISAGISTICAS, LOCACAO DE OUTROS MEIOS DE TRANSPORTE SEM CONDUTOR, COLETA DE RESIDUOS NAO PERIGOSOS, INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS, SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS, CONSTRUCAO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS, CONSTRUCAO E RECUPERACAO DE PONTES, VIADUTOS, ELEVADOS, PASSARELAS, CONSTRUCAO DE TUNEIS URBANOS, EM RODOVIAS, FERROVIAS, METROPOLITANOS, COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO, COMERCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS, COMERCIO VAREJISTA DE ANIMAIS VIVOS E DE ARTIGOS E ALIMENTOS PARA ANIMAIS DE ESTIMACAO, COMERCIO VAREJISTA DE PLANTAS E FLORES NATURAIS, INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO, OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE, OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO, FABRICACAO DE ARTIGOS DE SERRALHERIA, FABRICACAO DE ESQUADRIAS DE METAL, COMERCIO VAREJISTA DE VIDROS.

Capital Social: R\$ 250.000,00 DUZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS	Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte MICRO EMPRESA (Lei Complementar nº123/06)	Prazo de Duração INDETERMINADO
Capital Integralizado: R\$ 250.000,00 DUZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS		

Sócio(s)/Administrador(es) CPF/NIRE Nome 627.715.589-04 ZAQUEU PEDRO DA SILVA	Térn. Mandato xxxxxx	Participação R\$ 250.000,00	Função SÓCIO / ADMINISTRADOR
---	-------------------------	--------------------------------	---------------------------------

Status: xxxxxxxx	Situação: ATIVA
------------------	-----------------

Último Arquivamento: 29/04/2020 Número: 54660143

Certidão Simplificada Digital emitida pela JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL e certificada digitalmente. Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCEMS (<http://www.jucems.ms.gov.br>) e clique em validar certidão. A certidão pode ser validada de duas formas:

- 1) Validação por envio de arquivo (upload)
- 2) Validação visual (digite o nº C230000406561 e visualize a certidão)



23/104.689-8



Certidão Simplificada

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

Nome Empresarial: IELZIM CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA

Ato 223 - BALANCO

Empresa(s) Antecessora(s)

Nome Anterior	Nire	Número Aprovação	UF	Tipo Movimentação
ZAQUEU PEDRO DA SILVA 62771558904 - ME	5480095732-1	54201314686	xx	TRANSFORMACAO

Filial(ais) neste Unidade da Federação ou fora dela

Nire	CNPJ	Endereço
NADA MAIS#		

Campo Grande, 25 de Julho de 2023 16:20

MARCIO CAVASSA DO VALLE
SECRETÁRIO-GERAL

Certidão Simplificada Digital emitida pela JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL e certificada digitalmente. Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCEMS (<http://www.jucems.ms.gov.br>) e clique em validar certidão. A certidão pode ser validada de duas formas:

- 1) Validação por envio de arquivo (upload)
- 2) Validação visual (digite o nº C230000406561 e visualize a certidão)



23/104.689-8



**GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA
COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO ESTADUAL
CADASTRO DO COMÉRCIO, INDÚSTRIA E SERVIÇOS - CCIS**

INSCRIÇÃO ESTADUAL 28.446.228-4		DATA DE INÍCIO DA ATIVIDADE 20/02/2020			
RAZÃO SOCIAL/NOME IELZIM CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA		CPF/CNPJ 22.944.977/0001-08			
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA EDIFICACOES (RESIDENCIAIS, INDUSTRIAIS, COMERCIAIS E DE SERVICOS)		REGIME DE PAGAMENTO SIMPLES NACIONAL			
LOGRADOURO AVENIDA PRESIDENTE TANCREDO NEVES		NÚMERO 440	COMPLEMENTO		
BAIRRO CONJUNTO AERO RANCHO	CEP 79.084-050	MUNICÍPIO CAMPO GRANDE	UF MS		
SITUAÇÃO CADASTRAL HABILITADO		DATA DA ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO 25/03/2020			
MOTIVO DA SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVO					
<p>Consulta realizada no dia 08 de Agosto de 2023 às 13:49:00 (horário de MS).</p> <p>A autenticidade deste comprovante deverá ser confirmada na página da SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA de MS na internet, no endereço www.icmstransparente.ms.gov.br</p> <p>Aprovado pelo Decreto 13.222, de 17 de junho de 2011</p>					

FLS. 075
PROC. 107/23
MR: mf



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO GRANDE
ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DA RECEITA
DIVISÃO DE CADASTRO ECONÔMICO

Folha: 1 / 2
Data: 01/06/2023 11:39

CARTÃO DE INSCRIÇÃO -

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 0020760700-2	CPF/CNPJ: 22.944.977/0001-08	DATA ABERTURA: 29/07/2015	Nº DE CONTROLE: 0108828/23-98	
CONTRIBUINTE: IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA				
DENOMINAÇÃO COMERCIAL: IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS				
ATIVIDADES/OCUPAÇÕES DESENVOLVIDAS:				
251280000 - FABRICACAO DE ESQUADRIAS DE METAL				
254200001 - FABRICACAO DE ARTIGOS DE SERRALHERIA, EXCETO ESQUADRIAS				
412040001 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS				
421200000 - CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS				
421380000 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO RUAS, PRACAS E CALÇADAS				
422190300 - MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA				
431340000 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM				
432150000 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA				
432230210 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR				
433040300 - OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE				
433040400 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL				
433049900 - OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO				
439160000 - OBRAS DE FUNDACOES				
474310000 - COMÉRCIO VAREJISTA DE VIDROS				
472450000 - COMÉRCIO VAREJISTA DE HORTIFRUTIGRANJEIROS				
472290200 - PEIXARIA				
472290100 - COMÉRCIO VAREJISTA DE CARNES ACOUGUES				
474409900 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL				
474400100 - COMÉRCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS				
474230000 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO				
475120100 - COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO EM EQUIPAMENTOS E SUPRIMENTOS DE INFORMATICA.				
475989900 - COMÉRCIO VAREJISTA DE OUTROS ARTIGOS DE USO DOMÉSTICO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMEN				
RAMO DE ATIVIDADE/ OCUPAÇÃO: Comércio e Serviço	CONTADOR:			
LOCALIZAÇÃO: RUA PRESIDENTE TANCREDO NEVES, 440 - ***** CONJUNTO AERO RANCHO CAMPO GRANDE/MS CEP: CEP: 79.084-050				
HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO:				
SEG: 06:00:00 ÀS 18:00:00 SEX: 06:00:00 ÀS 18:00:00	TER: 06:00:00 ÀS 18:00:00 SAB: 07:00:00 ÀS 13:00:00	QUA: 06:00:00 ÀS 18:00:00 DOM: 00:00:00 ÀS 00:00:00	QUI: 06:00:00 ÀS 18:00:00	
I.S.S: Mensal Simples Nacional	PUBLICIDADE: Não	AMBULANTE: Não	OC. SOLO: Não	LICENÇA ESPECIAL: Não
FISCALIZAÇÃO E LOCALIZAÇÃO: Sim - Outra Região				
PUBLICIDADES:				
AVISO: ESTE CARTÃO É VÁLIDO ATÉ 15/02/2024, SOMENTE PARA A(S) ATIVIDADE(S) ACIMA DISCRIMINADA(S). O PRESENTE DEVE FICAR EM LOCAL ACESSÍVEL À FISCALIZAÇÃO.				



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO GRANDE
ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DA RECEITA
DIVISÃO DE CADASTRO ECONÔMICO

Folha: 2 / 2
Data: 01/06/2023 11:39

CARTÃO DE INSCRIÇÃO -

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 0020760700-2	CPF/CNPJ: 22.944.977/0001-08	DATA ABERTURA: 29/07/2015	Nº DE CONTROLE: 0108828/23-98
CONTRIBUINTE: IELZIM CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA			
DENOMINAÇÃO COMERCIAL: IELZIM CONSTRUCOES E SERVICOS			
ATIVIDADES/OCUPAÇÕES DESENVOLVIDAS:			
475710000 - COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE PEÇAS E ACESSORIOS PARA APARELHOS ELETROELETRON			
475550300 - COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE CAMA, MESA E BANHO			
475550200 - COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE ARMARINHO			
475550100 - COMERCIO VAREJISTA DE TECIDOS			
475470200 - COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE COLCHOARIA			
475470100 - COMERCIO VAREJISTA DE MOVEIS			
475390000 - COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMESTICOS E EQUIPAMENTOS DE AUDIO E VIDE			
476280000 - COMERCIO VAREJISTA DE DISCOS, CDS, DVDS E FITAS			
476100300 - COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE PAPELARIA			
476100200 - COMERCIO VAREJISTA DE JORNais E REVISTAS			
478909900 - COMERCIO VAREJISTA DE OUTROS PRODUTOS NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE			
478900400 - COMERCIO VAREJISTA DE ANIMAIS VIVOS E DE ARTIGOS E ALIMENTOS PARA ANIMAIS DE ESTIMA			
478900200 - COMERCIO VAREJISTA DE PLANTAS E FLORES NATURAIS			
478140000 - COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUARIO E ACESSORIOS			
493020200 - TRANSPORTE RODOVIARIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANCAS, INTERMUNICIPA			
429280100 - MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS			
493020100 - TRANSPORTE RODOVIARIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANCAS, MUNICIPAL			
712010000 - TESTES E ANALISES TECNICAS			
821130000 - SERVICOS COMBINADOS DE ESCRITORIO E APOIO ADMINISTRATIVO			
812900000 - ATIVIDADES DE LIMPEZA NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE			
813030000 - ATIVIDADES PAISAGISTICAS			
773220100 - ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES			
771959900 - LOCACAO DE OUTROS MEIOS DE TRANSPORTE NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM CONDUTOR			
476100100 - COMERCIO VAREJISTA DE LIVROS			
439910300 - OBRAS DE ALVENARIA			
439910100 - ADMINISTRACAO DE OBRAS			
471130200 - COMERCIO VAREJISTA DE MERCADORIAS EM GERAL, COM PREDOMINANCIA DE PRODUTOS ALIMENTIC			
472969900 - COMERCIO VAREJISTA DE PRODUTOS ALIMENTICIOS EM GERAL OU ESPECIALIZADO EM PRODUTOS A			
381140000 - a coleta de resíduos nao-perigosos de origem domestica, urbana ou industrial por me			
432230100 - INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS			
439910400 - SERVICOS DE OPERACAO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTE E ELEVACAO DE C			

FLS. 077
PROC. 107123
RUB: my

AVISO:

ESTE CARTÃO É VÁLIDO ATÉ 15/02/2024, SOMENTE PARA A(S) ATIVIDADES(S) ACIMA DISCRIMINADA(S). O PRESENTE DEVE FICAR EM LOCAL ACESSÍVEL À FISCALIZAÇÃO.

FLS. 078
PROC. 107123
RUB: my



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 22.944.977/0001-08

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://fb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 10:14:29 do dia 07/06/2023 <hora e data de Brasília>.
Válida até 04/12/2023.

Código de controle da certidão: **93AE.CAF0.D980.8D6B**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



FLS. 079
PROC. 107123
RUB: mf

**GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA
PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO**

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS NÚM : **466526/2023**

Contribuinte: IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
CCE: **28.446.228-4**

Certifico que, verificando os registros relativos aos controles de créditos tributários do Estado, constatou-se que, até a presente data, não constam dívidas decorrentes de créditos tributários constituídos e débitos não tributários, inscritos ou não em dívida ativa, pendentes de pagamento, e nem pendências de obrigações acessórias e cadastrais, de responsabilidade do sujeito passivo acima indicado.

Fica ressalvado o direito de o Estado de Mato Grosso do Sul apurar, constituir, inscrever e cobrar créditos tributários e não tributários anteriores e posteriores, inclusive no período compreendido nesta certidão.

Esta certidão refere-se à situação fiscal do contribuinte do âmbito da Secretaria de Estado de Fazenda e da Procuradoria-Geral do Estado.

Certidão expedida com base no art. 294 da Lei n. 1.810, 22 de dezembro de 1.997; art. 178 do Regulamento do ICMS, aprovado pelo Decreto nº 9203, de 18 de setembro de 1998, e art. 3º do Decreto n. 15.491, de 5 de agosto de 2020.

Certidão emitida às 14:48:11 horas do dia 10/07/2023 (hora e data - MS).

Certidão válida até sessenta dias a contar da data de sua expedição.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria de Estado de Fazenda (www.sefaz.ms.gov.br) ou da Procuradoria-Geral do Estado (www.pge.ms.gov.br).



**CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS GERAIS, COM EFEITO
NEGATIVA**

Nº317723/23-77

DADOS DO CONTRIBUINTE:

Nome/Razão Social: IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
CPF/CNPJ: 22.944.977/0001-08

Fis. 090
Proc. 107/23
Rub. mf

Em cumprimento à solicitação, ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal pesquisar, inscrever e cobrar, após a emissão desta, a qualquer tempo, débitos que venham a ser apurados e comprovados.

CERTIFICAMOS para fins de direito, que esta Certidão refere-se a débitos Tributários e não Tributários restritos ao Cadastro Fiscal Imobiliário e Mobiliário do CPF ou CNPJ do Contribuinte acima identificado.

CONSTATAMOS A EXISTÊNCIA DE DÉBITOS PARA COM A FAZENDA MUNICIPAL até a presente data em seu nome, CUJA A EXIGIBILIDADE ENCONTRA-SE SUSPENSA OU COM DÉBITOS VINCENDOS.

A presente CERTIDÃO tem os mesmos efeitos de CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS GERAIS, por força do exposto nos artigos 151 e 206 do Código Tributário Nacional.

A presente certidão foi emitida através de pesquisa realizada de acordo com as informações prestadas pelo solicitante e tem a sua eficácia até a data de validade, desde que sem rasuras.

Validade até:6 de outubro de 2023

Campo Grande, 6 de setembro de 2023.

Certidão emitida em conformidade com a Lei nº. 6.539 de 08 de janeiro de 2021.



A aceitação desta Certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço eletrônico
<https://certidores.campogrande.ms.gov.br/#/verificar-autenticidade>

Código de Autenticidade: 113CC9ACE18E442E9CC6B774D7EB74F6

[Voltar](#)[Imprimir](#)

FLS. 091
PROC. 107123
RUB: my



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 22.944.977/0001-08

Razão Social: IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Endereço: PRES TANCREDO NEVES / CONJ AERO RANCHO / CAMPO GRANDE / MS / 79084-050

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7º, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 20/08/2023 a 18/09/2023

Certificação Número: 2023082004541618874938

Informação obtida em 31/08/2023 17:48:04

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei está condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

PLS. 082
PROC. 107123
RUB: MY

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 22.944.977/0001-08

Certidão nº: 19448522/2023

Expedição: 09/05/2023, às 09:42:55

Validade: 05/11/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **22.944.977/0001-08**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MATO GROSSO DO SUL

PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MATO GROSSO DO SUL

31/08/2023

0008088392

FLS. 083
PROC. 107123
RUB: my

CERTIDÃO ESTADUAL
**FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E
EXTRAJUDICIAL**

CERTIDÃO Nº: 7223928

FOLHA: 1/1

CERTIFICO que, pesquisando os registros de distribuições de feitos cíveis, na base de dados do sistema de automação da justiça do Estado de Mato Grosso do Sul até a data de 30/08/2023, verifiquei NADA CONSTAR contra:

IÉLZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA- ME, portador do CNPJ: 22.944.977/0001-08. *****

OBSERVAÇÕES:

- a) Os dados que serviram de parâmetros para a realização da busca, para fins de expedição desta certidão, foram inseridos pelo usuário e suas conferências compete ao interessado/destinatário.
- b) A confirmação da autenticidade deste documento poderá ser feita no prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados a partir da data de sua emissão, no endereço eletrônico: www.tjms.jus.br, disponível no menu e-Saj, utilizando-se o número do pedido e o número da Certidão.

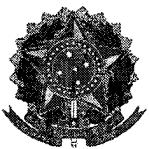
Certidão expedida gratuitamente pela internet, com validade de 30 dias.

Campo Grande, quinta-feira, 31 de agosto de 2023.

0008088392

PEDIDO Nº:





FLS. 084
PROC. 107/23
RUB: my

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO MS

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA

Válida até: sábado, 30 de setembro de 2023

Numero: 0000000117988

Registro CREA: 20320

Data de Registro: 05/05/2020

CNPJ: 22.944.977/0001-08

Razão Social: IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Endereço: Avenida Presidente Tancredo Neves 450, Conjunto Aero Rancho Campo Grande / MS,

CEP: 79.084-050

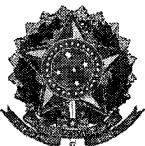
Capital Social: R\$ 250.000,00 (DUZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS)

Objeto Social: Construção de edifícios, Obras de terraplenagem, Instalação e manutenção elétrica, Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras, Obras de alvenaria, Administração de obras, Obras de fundações, Obras de urbanização de ruas, praças e calçadas, Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica, Montagem de estruturas metálicas, Testes e análises técnicas, Serviços combinados de escritório e apoio administrativo, Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes, Comércio varejista de produtos alimentícios, Peixaria, Comércio varejista de carnes, Comércio varejista de hortifrutigranjeiros, Comércio varejista de outros artigos de uso doméstico, Comércio varejista de mercadorias, com predominância de produtos alimentícios, Comércio varejista de discos, CDs, DVDs e fitas, Comércio varejista de móveis e artigos de colchoaria, Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo, Comércio varejista de livros, jornais e revistas, Comércio varejista de artigos de papelaria, Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios, artigos de armário, artigos de cama, mesa e banho, tecidos, Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação, Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática, Comércio varejista de materiais de construção, Comércio varejista de material elétrico, Comércio varejista de ferragens e ferramentas, Comércio varejista de outros produtos, Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal, intermunicipal, interestadual e internacional, Atividades de limpeza, Atividades paisagísticas, Locação de outros meios de transporte sem condutor, Coleta de resíduos não perigosos, Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás, Serviços de pintura de edifícios, Construção de obras-de-arte especiais, Construção e recuperação de pontes, viadutos, elevados, passarelas, Construção de túneis urbanos, em rodovias, ferrovias, metropolitanos, Comércio varejista de materiais de construção, Comércio varejista de ferragens e ferramentas, Comércio varejista de animais vivos e de artigos e alimentos para animais de estimação, Comércio varejista de plantas e flores naturais, Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração, Obras de acabamento em gesso e estuque, Outras obras de acabamento da construção, Fabricação de artigos de serralheria, Fabricação de esquadrias de metal, Comércio varejista de vidros.

Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada

Quadro societário		
CPF/CNPJ	Nome	Qualificação
627.715.589-04	ZAQUEU PEDRO DA SILVA	Sócio-Administrador





FLS. 085
PROC. 107/23
RUB: *mf*

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO MS

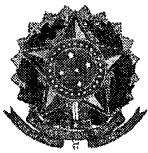
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA

Atestamos para os devidos fins, que a Pessoa Jurídica acima se encontra registrada neste Conselho, nos termos da Lei Federal nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966. Certifico ainda, em face o estabelecido nos arts. 68 e 69 da referida Lei, que a Pessoa Jurídica mencionada, bem como seus encarregados técnicos, não se encontram em débito com o CREA/MS. Certifico, mais, que esta Certidão não concede a pessoa jurídica o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, direta e efetiva dos seus responsáveis técnicos, dentro das respectivas atribuições;

A presente Certidão perderá a sua validade, caso ocorra qualquer modificação dos elementos cadastrais nela contidos, posterior a data de sua expedição.

O registro de Pessoa Jurídica somente lhe concede o direito de desempenhar as atividades técnicas constantes do seu objetivo social que estejam enquadradas no âmbito das atribuições do(s) seu(s) Responsável(is) Técnico(s).

Ramo de Atividade	Classificação da Atividade
Construção de edifícios	Primária
Fabricação de esquadrias de metal	Secundária
Fabricação de artigos de serralheria, exceto esquadrias	Secundária
Coleta de resíduos não-perigosos	Secundária
Construção de obras-de-arte especiais	Secundária
Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas	Secundária
Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica	Secundária
Montagem de estruturas metálicas	Secundária
Obras de terraplenagem	Secundária
Instalação e manutenção elétrica	Secundária
Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás	Secundária
Obras de acabamento em gesso e estuque	Secundária
Serviços de pintura de edifícios em geral	Secundária
Outras obras de acabamento da construção	Secundária
Obras de fundações	Secundária
Administração de obras	Secundária
Obras de alvenaria	Secundária
Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras	Secundária
Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - supermercados	Secundária
Comércio varejista de carnes - açougue	Secundária
Peixaria	Secundária
Comércio varejista de hortifrutigranjeiros	Secundária
Comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente	Secundária
Comércio varejista de material elétrico	Secundária
Comércio varejista de vidros	Secundária
Comércio varejista de ferragens e ferramentas	Secundária



FLS. 086
PROC. 107123
RUB: mj

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO MS

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA

Comércio varejista de materiais de construção em geral	Secundária
Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática	Secundária
Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo	Secundária
Comércio varejista de móveis	Secundária
Comércio varejista de artigos de colchoaria	Secundária
Comércio varejista de tecidos	Secundária
Comercio varejista de artigos de armário	Secundária
Comercio varejista de artigos de cama, mesa e banho	Secundária
Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação	Secundária
Comércio varejista de outros artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente	Secundária
Comércio varejista de livros	Secundária
Comércio varejista de jornais e revistas	Secundária
Comércio varejista de artigos de papelaria	Secundária
Comércio varejista de discos, CDs, DVDs e fitas	Secundária
Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios	Secundária
Comércio varejista de plantas e flores naturais	Secundária
Comércio varejista de animais vivos e de artigos e alimentos para animais de estimação	Secundária
Comércio varejista de outros produtos não especificados anteriormente	Secundária
Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal	Secundária
Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional	Secundária
Testes e análises técnicas	Secundária
Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor	Secundária
Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes	Secundária
Atividades de limpeza não especificadas anteriormente	Secundária
Atividades paisagísticas	Secundária
Serviços combinados de escritório e apoio administrativo	Secundária
Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração	Secundária

Restrições: ENGENHARIA ELÉTRICA EM MÉDIA E ALTA TENSÃO, ENGENHARIA MECÂNICA E AGRONOMIA.

Responsável: JORGE LEANDRO DOS SANTOS JUNIOR N° Registro: MS63755

Dt Registro: 21/03/2019

Engenheiro Civil - Definitivo

Artigo 7º da Resolução 218/1973 e Artigo 28 do Decreto Federal 23.569/33.

Campo Grande/MS, 31 de agosto de 2023.

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Portaria nº 043/2019. A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



FLS. 081
PROC. 107123
RUB: mf

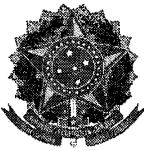
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO MS

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-MS www.creams.org.br

Código de controle da certidão: 534d4495-2fe1-4e33-b040-9bcf6716ef54

Data de Impressão: 31/08/2023 16:51:59



FLS. 088
PROC. 107123
RUB: *mj*

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO MS

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA FÍSICA

Válida Até: 31 de Março de 2024

Número: 0000000170727

Qualificação do Profissional

Número Registro: 63755 / MS Data de Registro: 21/03/2019

Número Visto: RNP: 1318399483

CPF: 006.925.091-00 Nome: JORGE LEANDRO DOS SANTOS JUNIOR

Título(s) e atribuição(ões)

Engenheiro Civil - Definitivo

Data Colação/Formação: 19/02/2019

Instituição/Campus: FACULDADE DE MATO GROSSO DO SUL- FACSUL

Atribuição: Artigo 7º da Resolução 218/1973 e Artigo 28 do Decreto Federal 23.569/33.

Restrição:

Endereço: Avenida Presidente Tancredo Neves 450, Conjunto Aero Rancho Campo Grande / MS 79.084-050,

Atestamos para os devidos fins, que o Profissional acima citado, encontra-se devidamente registrado junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966. Certificamos ainda que, o mesmo está em dia com a anuidade, não constando, finalmente, estar cumprindo quaisquer penalidades impostas por este Conselho Regional. A presente Certidão perderá a sua validade, caso ocorra qualquer modificação dos elementos cadastrais nela contidos, posterior a data de sua expedição

Campo Grande/ MS, 26 de Julho de 2023.

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Portaria nº 043/2019.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-MS www.creams.org.br

Código de controle da certidão: ec84d32f-62f2-4ff6-a3a9-4f75fed13a55

Data de Impressão: 26/07/2023 19:46:32





Fis. 089
Proc. 107123
Rub: *mp*

DECLARAÇÃO FORNECEDOR

A empresa **IÉLZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA – ME**, inscrita no CNPJ sob nº **22.944.977/0001-08**, sediada AV. Pres. Tancredo Neves nº 440, Conj. Aero Rancho, CEP nº 79.084-050, através do seu representante legal, o Srº ZAQUEU PEDRO DA SILVA, portador da Carteira de Identidade nº **446.085.45 SESP/PR** e do **CPF nº 627.715.589-04**, residente e domiciliado na Av. Pres. Tancredo Neves nº 450, Conj. Aero Rancho, CEP nº 79.084-050, Declara:

Expressamente, sob as penas do art. 299 do Código Penal e demais legislações cabíveis, em atendimento às regras estabelecidas para o presente certame, que:

- (1) Conhece, aceita e se submete a todas às condições estabelecidas no processo e seus anexos, bem como, às disposições técnicas e oficiais, tendo recebido todos os documentos e informações necessárias para o cumprimento integral e pleno das obrigações assumidas, relativas ao certame.
- (2) Se compromete, formalmente, para satisfazer a execução do objeto de acordo com os prazos, planejamentos e especificações que fazem parte integrante e complementar do processo, pelo preço e condições constantes da proposta ofertada, assim como assegurar à Administração o fiel cumprimento das obrigações a serem assumidas, caso venha a ser vencedora no presente certame, salvo por motivo justo decorrente de fato superveniente, caso fortuito ou força maior, sujeitando-se às penalidades cabíveis, na forma da Lei.
- (3) Está ciente das condições do processo, que responderá pela veracidade e autenticidade das informações constantes da documentação e proposta oferecida ao certame, e que, se necessário, à qualquer tempo, fornecerá informações e documentações complementares, sempre que solicitadas pelo Pregoeiro e/ou pela Administração.



(4) Declara que manterá durante a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no processo;

(5) **Não possui em seu quadro permanente de pessoal**, empregados menores de 18 (dezoito) anos, em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, ou ainda, de 16 (dezesseis) anos, em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos, nos termos do inciso XXXIII, art. 7º, da Constituição Federal de 1988, relativo à proibição do trabalho do menor. (Lei Federal nº 9.854/1999)

(6) **Inexiste qualquer ato e/ou fato impeditivo**, que possa comprometer sua idoneidade moral, financeira, técnica ou econômica, de participar do presente processo, bem como, também, que:

(7) **Não há, no quadro societário da empresa**, entre seus sócios, proprietários, dirigentes e/ou administradores, qualquer pessoa que faça parte de empresas declaradas inidôneas, que esteja com suspensão temporária e impedida de contratar com o Município de RIBAS DO RIO PARDO-MS, nos termos do art. 87, inciso III, da Lei nº 8.666/1993, ou mesmo, impedida de licitar e/ou contratar com a Administração Pública, nos termos do art. 87, inciso IV, da Lei, comprometendo-se a declarar, a qualquer tempo, a ocorrência de fatos posteriores e supervenientes à data de realização da contratação, nos termos do art. 32, § 2º, da mesma Lei.

(8) **Não há no quadro societário da empresa**, entre seus sócios, proprietários, dirigentes e/ou administradores, qualquer pessoa que pertença ao quadro de servidores da PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBAS DO RIO PARDO-MS, além disso, também, que, não possui em seu quadro permanente de pessoal, por empregado, responsável técnico, subordinado e/ou subcontratado, pessoa que apresente qualquer vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira ou trabalhista entre o autor do projeto, pessoa física (PF) ou jurídica (PJ), e a contratante, ou que seja responsável, esteja incursa ou integre comissão de licitação, nos termos do art. 9º, da Lei nº 8.666/1993.

Fis. 090
Proc. 107123
Rub. mf



(9) Não há no quadro societário da empresa, proprietários, dirigentes e/ou administradores, qualquer pessoa que, considerando o cônjuge, o(a) companheiro(a) ou o parente em linha reta ou colateral, por consanguinidade ou afinidade, até o 2º (segundo) grau, seja familiar de:

- (i) Agente político (Prefeito, Vice-Prefeito, Vereador);
- (ii) Ordenador de Despesa ou Secretário Municipal requerente da pretensa contratação (ou da Secretaria contratante);
- (iii) Servidor ou agente público lotado, com qualquer outro vínculo, gerência ou informação privilegiada na Secretaria contratante;
- (iv) Servidor ou agente público lotado, com qualquer outro vínculo, gerência ou informação privilegiada na Coordenadoria de Licitação.

Adverte-se que Declaração falsa desclassificará o participante do certame e pode provocar a persecução de responsabilidades.

Campo Grande, MS 06 de Setembro de 2023.

~~Fis. 091~~
~~Proc. 107123~~
~~Pub. mfl~~

IÉLZIM CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA - ME

CNPJ: 22.944.977/0001/08

Zaqueu Pedro da Silva

CPF: 627.715.589-04



Fis. 091

Proc. 107123

Rub. M

DECLARAÇÃO DE RENÚNCIA DE VISITA TÉCNICA

OBJETO: Contratação de Empresa Especializada para execução da Reforma de **BANHEIRO E VESTIÁRIO** da Quadra Poliesportiva São João, com fornecimento de mão de obra e insumos, na forma estabelecida no Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária, Cronograma Físico e Projeto, atendendo Secretaria de Esporte e Turismo do Município de Ribas do Rio Pardo (MS).

A empresa **IÉLZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA-ME**, inscrita no CNPJ **sob nº 22.944.977/0001-08**, sediada na Av. Tancredo Neves nº 440, Jd. Aero Rancho na cidade de Campo Grande/MS por intermédio do seu representante legal, o Srº **ZAQUEU PEDRO DA SILVA**, inscrito no **CPF: 627.715.589-04**, representada pelo seu responsável técnico o Engenheiro Civil, Srº **JORGE LEANDRO DOS SANTOS JUNIOR**, inscrito no **CREA nº 63755 MS/D**, **DECLARAMOS**, para fins de participação no processo supracitado, que por sua deliberação única e exclusiva, mesmo sendo facultada a oportunidade, não efetuará a vistoria no local onde os serviços objeto desta licitação serão realizados, assumimos total responsabilidade do conhecimento, da natureza, vulto e condições do local da prestação dos serviços, dos acessos, das exigências, não recaindo em nenhuma hipótese qualquer responsabilidade sobre o Município de Ribas do Rio Pardo-MS ou argumento futuro quanto à não visitação antecipada.

Por ser expressão da verdade, firmo o presente.

Campo Grande (MS), 06 de Setembro de 2023.

IÉLZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA-ME

CNPJ: 22.944.977/0001-08

Sócio Proprietário Zaqueu Pedro da Silva

CPF: 627.715.589-04

Av. Tancredo Neves nº 440 - Aero Rancho - CEP: 79.084-050 – Fone: (67) 9.9271 -0696
CNPJ: 22.944.977/0001-08 – Insc. Municipal 0020760700-2 – Campo Grande/MS



ISOCON

ENGENHARIA

End: Hélio Yoshiake Ikezire, nº 34 – Edifício Evidence sala 804
em Campo Grande – MS
CNPJ: 23.864.908/0001-49

Atestado registrado mediante
vinculação à respectiva SAT.

CREA - MS
A 030

ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRA/SERVIÇOS

Empresa: IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
CNPJ/MF: 22.944.977/0001-08
Inc. Municipal: 002.076.0700-2
Inc. Estadual: 28.446.228-4
Registro CREA: 20320/MS

FLS. 093

PROC. L07123

RUB: my

Endereço

Av: Pres. Tancredo Neves nº 440 CEP: 79.084-050
Bairro: Conj. Hab. Aero Rancho
Cidade: Campo Grande - MS

Responsável Técnico

Engenheiro Civil - JORGE LEANDRO DOS SANTOS JUNIOR - CREA MS 63755 - MS

Dados da Obra/Serviços

Objeto: Construção da sede da empresa ISOCON ENGENHARIA LTDA
End: Rua Salatiel Ferreira nº 70 CEP: 79.062-460 Jd. Itamaracá Campo Grande - MS
Período de Execução: 12 de maio de 2022 á 06 de junho de 2022.
Valor Obra/Serviço: R\$: 110.000,00 (Cento e Dez Mil Reais)

PLANILHA DOS QUANTITATIVOS EXECUTADOS

0.1

SERVIÇOS GERAIS DE CANTEIRO

Item	Descrição	Quantidade
01.01	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	8,00 m ²

GALPÃO

0.2

FUNDAÇÃO PROFUNDA

Item	Descrição	Quantidade
02.01	Estaca a trado (broca) D=20cm com concreto fck = 20mpa + 20 kg de aço/m ³ , mold in loco	48,00 m
02.02	Corte e preparo em cabeça de estaca	16,00 und

0.3

FUNDAÇÃO - BLOCOS DE COROAMENTO

Item	Descrição	Quantidade
03.01	Escavação manual em solo com profundidade de até 1.5m	0,43 m ³
03.02	Apiloamento com maço de 30kg	1,44 m ²
03.03	Lastro de brita	0,07 m ³
03.04	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma, em madeira serrada, espessura 25mm, 4 utilizações	5,76 m ²
03.05	Armação de bloco aço CA-50 de 8.0mm, montagem	39,82 kg
03.06	Lançamento/aplicação manual de concreto em fundações	0,43 m ³
03.07	Concreto fck = 25mpa, virado em betoneira sem lançamento	0,43 m ³



0.4

REVESTIMENTO PISO EXTERNO

Item	Descrição	Quantidade
04.01	Piso concreto do tipo usinado, estrutural armado e = 10cm, acabamento convencional	51,00 m ³
04.02	Tela de aço CA - 60 4.2mm, 0,20x0,20	850,85 kg

MURRO ARRIMO

0.5

FUNDAÇÃO PROFUNDA

Item	Descrição	Quantidade
05.01	Estaca a trado (broca) D=20cm com concreto fck = 20mpa + 20 kg de aço/m ³ , mold in loco	21,00 m
05.02	Corte e preparo em cabeça de estaca	14,00 und

0.6

FUNDAÇÃO - BLOCOS DE COROAVENTO

Item	Descrição	Quantidade
06.01	Escavação manual em solo com profundidade de até 1.5m	0,37 m ³
06.02	Apiloamento com maço de 30kg	1,26 m ²
06.03	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma, em madeira serrada, e= 25mm, 4 utilizações	5,04 m ²
06.04	Armação de bloco aço CA-50 de 8.0mm, montagem	34,84 kg
06.05	Lançamento/aplicação manual de concreto em fundações	0,37 m ³
06.06	Concreto fck = 25mpa, virado em betoneira sem lançamento	0,37 m ³

0.7

FUNDAÇÃO - VIGA BALDRAME

Item	Descrição	Quantidade
07.01	Escavação manual em solo com profundidade de até 1.5m	2,35 m ³
07.02	Apiloamento com maço de 30kg	11,75 m ²
07.03	Lastro de brita	0,58 m ³
07.04	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma, em madeira serrada, e= 25mm, 4 utilizações	30,55 m ²
07.05	Armação de viga aço CA-60 de 5.0mm, montagem	33,78 kg
07.06	Armação de viga aço CA-50 de 8.0mm, montagem	74,26 kg
07.07	Lançamento/aplicação manual de concreto em fundações	2,35 m ³
07.08	Concreto fck = 25mpa, virado em betoneira sem lançamento	2,35 m ³
07.09	Impremerabilização de estruturas enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos	30,55 m ²

0.8

SUPERESTRUTURA - PILARES

Item	Descrição	Quantidade
08.01	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares em madeira serrada, 4 utilizações	4,48 m ²
08.02	Armação de pilares aço CA-60 de 5.0mm, montagem	8,05 kg
08.03	Armação de pilares aço CA-50 de 10mm, montagem	27,96 kg
08.04	Lançamento/aplicação manual de concreto em fundações	0,56 m ³
08.05	Concreto fck = 25mpa, virado em betoneira sem lançamento	0,56 m ³



0.9

SUPERESTRUTURA - VIGAS

Item	Descrição	Quantidade
09.01	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma, em madeira serrada, e= 25mm, 4 utilizações	18,80 m ²
09.02	Armação de viga aço CA-60 de 5.0mm, montagem	33,78 kg
09.03	Armação de viga aço CA-50 de 8.0mm, montagem	74,26 kg
09.04	Lançamento/aplicação manual de concreto em fundações	2,35 m ³
09.05	Concreto fck = 25mpa, virado em betoneira sem lançamento	2,35 m ³

10

ALVENARIA

Item	Descrição	Quantidade
10.01	Alvenaria de vedação de bloco cerâmico maciços de 5x10x20cm (e = 10 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira	37,60 m ²

11

REVESTIMENTO PAREDE EXTERNA

Item	Descrição	Quantidade
11.01	Chapisco aplicado em alvenaria(sem presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo manual	61,49 m ²
11.02	Impermeabilização de superfície com argamassa de cimento e areia (média), traço 1:3, com aditivo impermeabilizante, e= 2cm	61,49 m ²

12

PINTURA EXTERNA

Item	Descrição	Quantidade
12.01	Preparo e execução de superfície em alvenaria com pintura a base de cal (Caiação)	61,49 m ²

13

COBERTURA

Item	Descrição	Quantidade
13.01	Montagem e Instalação de estrutura metálica de cobertura com medidas de 30 x 17 m, em tesouras ou trelícias, vão livre de 17m, considerando as colunas e pintura com fundo anticorrosivo, chumbadores e cabos de aço	6180,00 kg
13.02	Cumeeira para telhas termoacústica e= 6mm, com acessórios de fixação e içamento	30,00 m
13.03	Telhamento com telha metálica termoacústica e=30mm, com acessórios de fixação e içamento	529,04 m ²
13.04	Calha em chapa de aço galvanizado Nº 24, desenvolvimento de 35 cm	60,00 m
13.05	Fechamento lateral com telha trapezoidal em aço zinulado, com pintura, h = 40 mm, e = 0,50 mm e largura útil de 980 mm	99,35 m ²

BLOCO ADMINISTRATIVO

0.2

FUNDAÇÃO PROFUNDA

Item	Descrição	Quantidade
02.01	Estaca a trado (broca) D=20cm com concreto fck = 20mpa + 20 kg de aço/m ³ , mold in loco	48,00 m
02.02	Corte e preparo em cabeça de estaca	16,00 und



0.8

REVESTIMENTO PAREDE EXTERNA

Item	Descrição	Quantidade
08.01	Chapisco aplicado em alvenaria(sem presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo manual	96,42 m ²
08.02	Emboço/Massa única em argamassa traço 1:2:8, aplicado manualmente, com presença de vãos, em betoneira de 400lts, paredes externas, com execução de taliscas, desempenada e sarrafeada	96,42 m ²

0.9

REVESTIMENTO PAREDE INTERNA

Item	Descrição	Quantidade
09.01	Chapisco aplicado em alvenaria(sem presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo manual	154,86 m ²
09.02	Emboço/Massa única em argamassa traço 1:2:8,e= 25mm aplicado manualmente, com presença de vãos, em betoneira de 400lts, paredes internas, com execução de taliscas, desempenada e sarrafeada	154,86 m ²
09.03	Revestimento de parede cerâmico, placas de 30x60 cm, linha White Plain, borda bold, assentado com argamassa colante em pó, incluso rejunte L flex	43,33 m ²

10.0

REVESTIMENTO PISO INTERNO

Item	Descrição	Quantidade
10.01	Aterro manual de valas com solo argilo-arenoso e compactação mecanizada.	6,64 m ³
10.02	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos ou radiers, espessura de 3cm.	44,26 m ²
10.03	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400lts, aplicado em áreas secas maiores que 10m ² , espessura de 5cm, acabamento reforçado.	44,26 m ²
10.04	Revestimento cerâmico para piso tipo esmaltada extra de dimensões de 60x60 aplicada com argamassa interna e rejunte	44,26 m ²
10.05	Rodapé cerâmico de 10cm de altura com placas tipo porcelanato com dimensões 50x50 cm	58,16 m
10.06	Soleira em granito, largura de 15cm, espessura de 2,0 cm	4,40 m

11.0

REVESTIMENTO PISO EXTERNO

Item	Descrição	Quantidade
11.01	Lastro de brita	4,41 m ³
11.02	Execução de passeio (Calçada) em concreto fck: 12 mpa, traço 1:3:5 (cimento/areia/brita), preparo mecânico, espessura de 10 cm, com junta de dilatação em madeira, incluso lançamento e adensamento, não armada, convencional	44,08 m ²



12.0

REVESTIMENTO FORRO

Item

Descrição

Quantidade

44,26 m²

- 12.01 Forro em chapa de gesso acartonado, apoiadas em perfis metálicos suspensos por pendurais ou presilhas reguladoras em aço galvanizado, tabica 40x48mm, incluso acabamento com tela e massa do tipo Drywall

13.0

PINTURA EXTERNA

Item

Descrição

Quantidade

96,42 m²

- 13.01 Aplicação e lixamento de massa latéx em paredes, duas demãos

96,42 m²

- 13.02 Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes externas

96,42 m²

- 13.03 Revestimento texturizado, aplicado com rolo, inclusive fundo preparador

44,08 m²

- 13.04 Pintura acrílica em piso cimentado, duas demãos

14.0

PINTURA INTERNA

Item

Descrição

Quantidade

154,86 m²

- 14.01 Aplicação e lixamento de massa latéx em paredes, duas demãos

154,86 m²

- 14.02 Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes internas

154,86 m²

- 14.03 Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos

44,26 m²

- 14.04 Aplicação e lixamento de massa latéx em teto, duas demãos

44,26 m²

- 14.05 Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em teto, duas demãos

15.0

PINTURA ESQUADRIAS

JANELAS

Item

Descrição

Quantidade

0,50 m²

- 15.01 Pintura esmalte fosco, duas demãos, sobre superfície metálica, incluso uma demão de fundo anticorrosivo

PORTAS

15.02

- Pintura esmalte brilhante para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco

5,88 m²

16.0

ESQUADRIAS

Item

Descrição

Quantidade

5,88 m²

- 16.01 Porta de madeira para veniz, semi-oca, 70x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagens e instalações do batente, fechadura de embutir cilíndrica incluso acabamentos

3,36 m²

- 16.02 Porta de correr em estrutura de alumínio, 02 (duas folhas), vidro temperado de 08 (oito) mm, de 1,60x2,10m, trilho embutido no piso, incluso fechadura e acessórios, pintura eletrostática

4,00 m²

- 16.03 Janela de vidro temperado de 08 (oito) mm, 04 folhas, de 2,00x1,00 m, acessórios em alumínio, incluso puxadores e fechadura



16.04 Janela de aço tipo basculante na medida 0,50 x 0,50 m, com batente, ferragens e pintura anticorrosiva, inclusive vidros e contramarco

0,50 m²

FLS. 099

PROC. 107123

RUB: 10

17.0

PEDRAS E GRANITOS

Item

Descrição

Quantidade

- | | | |
|-------|--|---------------------|
| 17.01 | Peitoril em mármore polido, largura de 15cm, espessura de 2,0cm, com pingadeira | 5,00 m |
| 17.02 | Bancada de granito, cinza polido para pia de cozinha espessura de 1,90x0,60 m , incluso frontão (espelho) h: 10cm e mão francesa | 1,39 m ² |

18.0

INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIA

ÁGUA FRIA

Item

Descrição

Quantidade

- | | | |
|-------|--|----------|
| 18.01 | Tubo, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em prumada de água | 35,27 m |
| 18.02 | Tubo, pvc, série r, dn 50mm | 4,00 m |
| 18.03 | Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopia cromados | 2,00 und |
| 18.04 | Torneira de bóia, roscável, 3/4", instalada em reservação de água | 1,00 und |
| 18.05 | Caixa d'água em polietileno, 1000 lts, com acessórios | 1,00 und |

ESGOTO

18.06

Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100mm, instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário

18,84 m

18.07

Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50mm, instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário

14,11 m

18.08

Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40mm, instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário

3,84 m

18.09

Caixa sifonada, pvc, dn 100x100x50mm, junta elástica, instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário

2,00 und

18.10

Ralo seco, pvc, dn 100x40mm, junta soldável, instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário

2,00 und

18.11

Caixa de Inspeção em concreto pré-moldado dn 60 cm, com tampa h = 60cm

2,00 und

18.12

Caixa de gordura dupla em concreto pré-moldado dn 60 cm com tampa

1,00 und

18.13

Fossa séptica v= 1,92 m³, em manilha de concreto pré-moldada, com fundo em concreto armado e=10cm

1,00 und

18.14

Sumidouro, diâmetro de 1,50m, em manilha pré-moldada, com fundo em brita 01

1,00 und

19.0

LOUCAS, METAIS E ACESSÓRIOS

Item

Descrição

Quantidade

- | | | |
|-------|---|----------|
| 19.01 | Tanque de mármore sintético com coluna, 22lts ou equivalente, incluso sifão flexível em pvc, válvula plástica | 1,00 und |
| 19.02 | Lavatório louça branca com coluna, 44x35,5 cm; incluso sifão flexivel 30cm em plástico, torneira cromada | 1,00 und |



19.03	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca, incluso engate flexível em plástico branco, 1/2" x 40 cm	1,00 und
19.04	Torneira cromada longa, de bancada 3/4", para pia de cozinha, padrão médio	1,00 und
19.05	Torneira cromada 3/4" para tanque, padrão médio	1,00 und
19.06	Grelha para ralo em inox, redonda, d= 15cm, tipo abre e fecha	2,00 und

20.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

ILUMINAÇÃO E TOMADAS

Item	Descrição	Quantidade
20.01	Luminária tipo paflon, de sobrepor, com 1 lâmpada led de 12/13w, sem reator	8,00 und
20.02	Luminária arandela tipo tartaruga, com grade, de sobrepor, com 01 lâmpada fluorescente de 15w, sem reator	11,00 und
20.03	Luminária de emergência 30 leds bivolt lde intelbrás	5,00 und
20.04	Interruptor simples (2 módulos), 10A/250V, incluso suporte e placa	6,00 und
20.05	Tomada de embutir (2 módulo), 2P+T 10A, incluso suporte e placa	12,00 und
20.06	Caixa retangular 4" x 2", pvc, instalada em parede	18,00 und
20.07	Caixa de passagem 30x30x40 cm com tampa e dreno de brita	2,00 und

CONDUTORES

20.08	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5mm ² , anti-chama 450/750v, para circuitos terminais	73,10 m
20.09	Cabo de cobre flexivel isolado, 4,0mm ² , anti-chama 450/750v, para circuitos terminais	82,20 m
20.10	Cabo de cobre flexível isolado, 10,0mm ² , anti-chama 450/750v, para circuitos terminais	25,00 m

ELETRODUTO

20.11	Eletroducto rígido roscável, pvc, dn 25mm (3/4"), para circuitos terminais	83,35 m
-------	--	---------

QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE FORÇA E LUZ

20.12	Quadro de distribuição, 24 disjuntores + barramento DIN	1,00 und
-------	---	----------

21.0 COBERTURA

Item	Descrição	Quantidade
21.01	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento E=6mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinação maior que 10°, incluso içamento	47,33 m ²
21.02	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 20 cm, incluso transporte vertical	11,70 m
21.02	Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 30cm, incluso transporte vertical	56,60 m



22.0

URBANIZAÇÃO E PARTE EXTERNA

Item	Descrição	Quantidade
22.01	Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, com blocos retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura de 6cm	281,16 m ²
22.02	Plantio de grama esmeralda em rolo	120,50 m ²
22.03	Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,00 m e menor ou igual a 4,00 m	8,00 und

23.0

SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Item	Descrição	Quantidade
23.01	Alambrado, estruturado por tubos de aço galvanizado din 2440, diâmetro 2", com tela de arame galvanizado, fio 12 bwg e malha quadrada 5x5 cm, acabamento com cantoneira e chapa lisa, inclusive pintura esmalte brilhante (02 demão) e proteção com galvite (01 demão)	457,20 m ²
23.02	Abrigo de resíduo sólidos em alvenaria, com medidas de 3.40 x 2.00 m, com 02 compartimentos : Orgânico, Reciclável; incluso portas de fechamento, revestimento, cobertura em laje macica, hidrossanitário e pintura	1,00 und
23.03	Banco de concreto c= 193 cm, L= 40cm e H= 40cm em concreto moldado in loco, fck = 20mpa, armada com tela soldada Q-238, fio 6,0mm, malha dupla, com pés de alvenaria de tijolo comum 1/2 vez	6,00 und
23.04	Bicletário em tubo de ferro galvanizado 1" e fero liso 1/2", inclusive pintura	2,00 und
23.05	Grades de isolamento, proteção de valas em obra de infraestrutura e trânsito, de aço galvanizado tubular de 1.1/2", com quadro de 30x40cm e barras verticais de 15x15cm, com medidas de 2,00x1,20 (comprimento x altura)	45,00 und
23.06	Portão em chapa fechada, de correr, com medida de 6,00x2,50m, inclusive 02 brocas de 25 cm (0,80m), para entrada de veículos, com pintura em fundo anticorrosivo (02 demão) e esmalte em (02 demão)	15,00 m ²

24.0

LIMPEZA OBRA

Item	Descrição
24.01	Limpeza final da obra

Quantidade

960,00 m²

Campo Grande, MS 06 de Junho de 2022

JOEL SANCHES PEREIRA
ENGº CIVIL CREA-MS 62.810-D
SÓCIO PROPRIETÁRIO

Joel Sanches Pereira
Engenheiro Civil
CREA - MS 62810



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro 2009

CREA-MS

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

0000000154510

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do MS

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Mato Grosso do Sul - Crea-MS, o Acervo Técnico do profissional **JORGE LEANDRO DOS SANTOS JUNIOR** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: JORGE LEANDRO DOS SANTOS JUNIOR

Registro: 63755 MS

RNP: 1318399483

Título profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1320220118343	Tipo de ART: OBRA SERVIÇO	Registrada em: 05/10/2022	Baixada em: 14/10/2022
-------------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	-------------------------------

Forma de Registro: Substituição	Participação técnica: CORRESPONSABILIDADE
--	--

Empresa contratada: IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Contratante: Isocon Engenharia Ltda	CPF/CNPJ: 23.864.908/0001-49
--	-------------------------------------

Rua: Rua Hélio Yoshiaki Ikeziri, 34	Nº: 34
--	---------------

Complemento: 8º ANDAR SALA 804	Bairro: Royal Park
---------------------------------------	---------------------------

Cidade: Campo Grande - MS	UF: MS	CEP: 79.021-435
----------------------------------	---------------	------------------------

Contrato: 01/2022	Celebrado em: 09/05/2022	Vinculado à ART:
--------------------------	---------------------------------	-------------------------

Valor do contrato: R\$ 110.000,00	Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO
--	--

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: Rua: Rua Salatiel Ferreira, 70	Nº: 70
---	---------------

Complemento:	Bairro: Jardim Itamaracá
---------------------	---------------------------------

Cidade: Campo Grande - MS	UF: MS	CEP: 79.062-460
----------------------------------	---------------	------------------------

Data de Início: 12/05/2022	Conclusão efetiva: 27/06/2022	Coordenadas Geográficas:
-----------------------------------	--------------------------------------	---------------------------------

Finalidade: Outro - EXECUÇÃO DA CONSTRUÇÃO DA SEDE DA EMPRESA ISOCON ENGENHARIA LTDA , NA RUA SALATIEL FERREIRA Nº 70 CEP: 79.062-460 JD. ITAMARACÁ - CAMPO GRANDE/MS	Código:
--	----------------

Proprietário: Isocon Engenharia Ltda	CPF/CNPJ: 23.864.908/0001-49
---	-------------------------------------

Atividade Técnica: 1- <.Execução.><.Execução de obra.><.Construção Civil.>< Edificações.><.de imóveis.>, 1000.0000 metro quadrado;

Observações

GALPÃO 510M² PISO CONC ESTRUT10CM COBERTURA TELHA TERMOACÚSTICA ESCRITÓRIO 50M² ALAMBRADO 457,2M²

FLS. 101
PROC. 107123
RUB: my

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, conforme selos de segurança 30152 a 30160, o atestado contendo 9 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 154510/2022

14/10/2022 12:38:50

c2441426-8b8a-4b08-90b1-51d6fc86a7fc

Data de Impressão: 26/07/2023 20:55:22

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-MS (www.creams.org.br) ou no site do Confea (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



FLS. 203
PROC. 604123
RUB: my



CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA

Pelo presente **CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA** entre as partes, *de um Lado* a Empresa **IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, inscrita no **CNPJ/MF** sob nº: **22.944.977/0001-08** com sede na AV. Tancredo Neves nº440, no bairro Conj. Aero Rancho, na cidade de Campo Grande – MS, CEP nº: 79.084-050, neste ato representado pelo proprietário **Srº ZAQUEU PEDRO DA SILVA**, brasileiro, casado, empresário, portador do **RG** nº: **446.085.45**, expedida pela **SESP/PR**, **CPF** nº: **627.715.589-04**, residente e domiciliado na av. Pres. Tancredo Neves nº 450, no bairro Conj. Aero Rancho, na cidade de Campo Grande – MS CEP: 79.084-050, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE**.

E *de outro lado*, o **Srº JORGE LEANDRO DOS SANTOS JUNIOR**, brasileiro, solteiro, Engenheiro Civil, portador do **CREA** nº **63755/MS**, **RG** nº: **1314324/SSP-MS**, inscrito no **CPF** nº: **006.925.091-00**, residente e domiciliado na Av: Panambi Vera nº 1193, bl: 04 aptº 21, Bairro Tijuca na cidade de Campo Grande – MS, CEP nº 79.092-340, doravante denominado simplesmente **CONTRATADO**, convencionam e contratam entre si o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO:

Constitui objeto deste instrumento, a prestação de serviços técnicos por parte do **CONTRATADO**, no cargo de Engenheiro Civil, exercendo restritamente a função de **RESPONSÁVEL TÉCNICO**, pela empresa **CONTRATANTE**, na jurisdição do **CREA – MS**, inerente ao desenvolvimento de atividades, produtos e serviços, compatíveis com as atribuições profissionais, específicas e no âmbito da formação do **CONTRATADO**, nas áreas de Engenharia Civil e outros equipamentos do gênero.

CLÁUSULA SEGUNDA – DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES:

A **CONTRATANTE** se compromete a acatar as recomendações e orientações técnicas e facilitar o acesso às instalações e locais de trabalho para desempenhos das atividades do

FLS. 104
PROC. 107123
RUB: mf

CONTRATADO, bem como, cumprir os dispositivos previstos na *lei nº 6.469/77*, o **CONTRATADO** se compromete a adotar providências e rotinas necessárias a fim de desempenhar adequadamente sua função.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO HORÁRIO DE TRABALHO

O horário de trabalho a ser desempenhado pelo **CONTRATADO** será de 04 (quatro) horas em dias úteis das 13h00min as 17h00min, exceto sábados, domingos e feriados.

CLÁUSULA QUARTA – DOS HONORÁRIOS:

A **CONTRATANTE** se compromete a pagar ao **CONTRATADO**, a importância mensal equivalente a 06 (seis) salários mínimos vigente do País, reajustado automaticamente, sempre que houver o aumento do salário mínimo, visando atender a *Lei nº 4.905^a de 22 de abril de 1966*.

CLÁUSULA QUINTA – DO PAGAMENTO:

O pagamento dos Honorários ao **CONTRATADO** será feito mensalmente e até o 5º (quinto) dia útil do mês subsequente ao vencimento, na sede da **CONTRATANTE**, ou através de transferência bancária escolhido pelo **CONTRATADO**, mediante comprovação de transferência e apresentação de recibo de quitação por parte do **CONTRATADO**.

CLÁUSULA SEXTA – DA MULTA:

Após o vencimento, a multa por atraso no pagamento dos Honorários, é de 2% (dois por cento) sobre o valor bruto, acrescido de correção monetária de 1% (hum por cento) ao dia.

CLÁUSULA SÉTIMA – DA VIGÊNCIA:

O prazo de validade deste contrato é INDETERMINADO, tendo início na data de sua assinatura, podendo ser rescindido ou renovado a qualquer tempo sem indenização por ambas as partes.

CLÁUSULA OITAVA – DA RESCISÃO:

I – No ato de rescisão do presente contrato, a parte interessada deverá obrigatoriamente notificar a outra parte, por escrito, com no mínimo *30 (trinta) dias de antecedência*, através de correspondência registrada com AR – Aviso de recebimento ou Protocolada.

II – No ato da rescisão, a **CONTRATANTE** não terá que pagar ao **CONTRATADO** qualquer valor referente às verbas rescisórias, devendo, no entanto, pagar os honorários devidamente em dia, e, se na data da rescisão, houver algum honorário atrasado, devendo quitá-lo antes, para

FLS. 103
PROC. 107/23
RUB: ML

depois efetivar a rescisão, uma vez que, o presente contrato não caracteriza vínculo empregatício de qualquer natureza.

III – No ato da rescisão, a **CONTRATANTE** fornecerá ao **CONTRATADO** a *5ª via rosa da ART de desempenho de Cargo ou Função*, datada e assinada no verso, cuja finalidade será a baixa da Responsabilidade Técnica perante o **CREA-MS**.

CLÁUSULA NONA – DO FÓRUM:

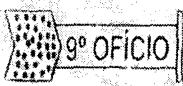
As partes de comum acordo elegem o fórum da cidade de Campo Grande, estado de Mato Grosso do Sul, para dirimir quaisquer dúvidas e questões oriundas deste contrato, com renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem assim justos e contratados, assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, e na presença de 02 (duas) testemunhas, para que produzam os efeitos legais de direito.

Campo Grande, MS 14 de Abril de 2022.

RECONHECIMENTO DE
FIRMA NO VERSO

Pela **CONTRATANTE**:



Sr. ZAQUEU PEDRO DA SILVA

CNPJ: 22.944.977/0001-08

IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

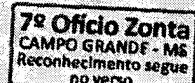
Pelo **CONTRATADO**:



Sr. JORGE LEANDRO DOS SANTOS JR

CREA/MS nº 63755

ENGENHEIRO CIVIL



TESTEMUNHA 01

Nome:

CPF:

TESTEMUNHA 02

Nome:

CPF:

FLS. 106
PROC. 107123
RUB: my



RECONHEÇO POR SEMELHANÇA A(S) FIRMA(S) DE:
[XkBF1qv0] - JORGE LEANDRO DOS SANTOS JUNIOR

CAMPO GRANDE - MS, 22/06/2022 EMOL: 6,00 + FUNJECC10%
0,60 + ISS5% 0,30 + FUNADEPB 0,36 + FUNDE-PGE4% 0,24 +
FEADMP10% 0,60 + SELO: 1,50 = R\$9,60 SELO N°
AGR46079-004-NOR

ESCREVENTE - NILSON PEREIRA VIRAÇÃO

*VALIDAMENTE COM SELO DIGITAL, QUALQUER ESPÉCIE DE BASURA SERÁ CONSIDERADO COMO INDÍCIO DE AUSÊNCIA DE AUTENTICAÇÃO OU FRAUDE.

Zamperlini - Serviço Notarial e Registral
Av. João Rosa Pires, 938 - Bairro Amambai - CEP 79.008-050
Fone: 67 3046 9601 - Campo Grande/MS

Reconheço por semelhança as firmas de:

ZAQUEU PEDRO DA SILVA

Selo Digital: AGU83382485-NOR

CAMPO GRANDE-MS, 22 de junho de 2022

Mario Guido de Patto - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 6,00, FUNJECC 5% R\$ 0,30, FUNJECC 10% R\$ 0,60, FUNADEPB 5% R\$ 0,36, FUNDE-PGE4% R\$ 0,24, FEADMP10% R\$ 0,60, ISSON 5% R\$ 0,30, SELO N° 1,50 MARCUS



zqueu.pedro.da.silva

FLS. 107
PROC. 107123
RUB: mf



CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA

Pelo presente **CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA** entre as partes, *de um Lado* a Empresa **IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, inscrita no **CNPJ/MF** sob nº: **22.944.977/0001-08** com sede na AV. Tancredo Neves nº440, no bairro Conj. Aero Rancho, na cidade de Campo Grande – MS, CEP nº: 79.084-050, neste ato representado pelo proprietário **Srº ZAQUEU PEDRO DA SILVA**, brasileiro, casado, empresário, portador do **RG** nº: **446.085.45**, expedida pela **SESP/PR**, **CPF** nº: **627.715.589-04**, residente e domiciliado na av. Pres. Tancredo Neves nº 450, no bairro Conj. Aero Rancho, na cidade de Campo Grande – MS CEP: 79.084-050, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE**.

E *de outro lado*, o **Srº JORGE LEANDRO DOS SANTOS JUNIOR**, brasileiro, solteiro, Engenheiro Civil, portador do **CREA** nº **63755/MS**, **RG** nº: **1314324/SSP-MS**, inscrito no **CPF** nº: **006.925.091-00**, residente e domiciliado na Av: Panambi Vera nº 1193, bl: 04 aptº 21, Bairro Tijuca na cidade de Campo Grande – MS, CEP nº 79.092-340, doravante denominado simplesmente **CONTRATADO**, convencionam e contratam entre si o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO:

Constitui objeto deste instrumento, a prestação de serviços técnicos por parte do **CONTRATADO**, no cargo de Engenheiro Civil, exercendo restritamente a função de **RESPONSÁVEL TÉCNICO**, pela empresa **CONTRATANTE**, na jurisdição do **CREA – MS**, inerente ao desenvolvimento de atividades, produtos e serviços, compatíveis com as atribuições profissionais, específicas e no âmbito da formação do **CONTRATADO**, nas áreas de Engenharia Civil e outros equipamentos do gênero.

CLÁUSULA SEGUNDA – DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES:

A **CONTRATANTE** se compromete a acatar as recomendações e orientações técnicas e facilitar o acesso ás instalações e locais de trabalho para desempenhos das atividades do

PLS. 108
PROC. 107123
RUB: mf

CONTRATADO, bem como, cumprir os dispositivos previstos na *lei nº 6.469/77*, o **CONTRATADO** se compromete a adotar providências e rotinas necessárias a fim de desempenhar adequadamente sua função.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO HORÁRIO DE TRABALHO

O horário de trabalho a ser desempenhado pelo **CONTRATADO** será de 04 (quatro) horas em dias úteis das 13h00min as 17h00min, exceto sábados, domingos e feriados.

CLÁUSULA QUARTA – DOS HONORÁRIOS:

A **CONTRATANTE** se compromete a pagar ao **CONTRATADO**, a importância mensal equivalente a 06 (seis) salários mínimos vigente do País, reajustado automaticamente, sempre que houver o aumento do salário mínimo, visando atender a *Lei nº 4.905º de 22 de abril de 1966*.

CLÁUSULA QUINTA – DO PAGAMENTO:

O pagamento dos Honorários ao **CONTRATADO** será feito mensalmente e até o 5º (quinto) dia útil do mês subsequente ao vencimento, na sede da **CONTRATANTE**, ou através de transferência bancária escolhido pelo **CONTRATADO**, mediante comprovação de transferência e apresentação de recibo de quitação por parte do **CONTRATADO**.

CLÁUSULA SEXTA – DA MULTA:

Após o vencimento, a multa por atraso no pagamento dos Honorários, é de 2% (dois por cento) sobre o valor bruto, acrescido de correção monetária de 1% (hum por cento) ao dia.

CLÁUSULA SÉTIMA – DA VIGÊNCIA:

O prazo de validade deste contrato é INDETERMINADO, tendo início na data de sua assinatura, podendo ser rescindido ou renovado a qualquer tempo sem indenização por ambas as partes.

CLÁUSULA OITAVA – DA RESCISÃO:

I – No ato de rescisão do presente contrato, a parte interessada deverá obrigatoriamente notificar a outra parte, por escrito, com no mínimo *30 (trinta) dias de antecedência*, através de correspondência registrada com AR – Aviso de recebimento ou Protocolada.

II – No ato da rescisão, a **CONTRATANTE** não terá que pagar ao **CONTRATADO** qualquer valor referente às verbas rescisórias, devendo, no entanto, pagar os honorários devidamente em dia, e, se na data da rescisão, houver algum honorário atrasado, devendo quitá-lo antes, para

emep
FLS. 109
PROC. 107123
RUB: 201

depois efetivar a rescisão, uma vez que, o presente contrato não caracteriza vínculo empregatício de qualquer natureza.

III – No ato da rescisão, a **CONTRATANTE** fornecerá ao **CONTRATADO** a 5^a via rosa da ART de desempenho de Cargo ou Função, datada e assinada no verso, cuja finalidade será a baixa da Responsabilidade Técnica perante o CREA-MS.

CLÁUSULA NONA – DO FÓRUM:

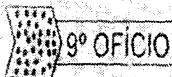
As partes de comum acordo elegem o fórum da cidade de Campo Grande, estado de Mato Grosso do Sul, para dirimir quaisquer dúvidas e questões oriundas deste contrato, com renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem assim justos e contratados, assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, e na presença de 02 (duas) testemunhas, para que produzam os efeitos legais de direito.

Campo Grande, MS 14 de Abril de 2022.

RECONHECIMENTO DE
FIRMA NO VERSO

Pela **CONTRATANTE**:

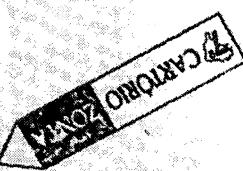


STº ZAQUEU PEDRO DA SILVA

CNPJ: 22.944.977/0001-08

IELZIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Pelo **CONTRATADO**:



Stº JORGE LEANDRO DOS Stºs JR

CREA/MS nº 63755

ENGENHEIRO CIVIL



TESTEMUNHA 01

Nome:

CPF:

TESTEMUNHA 02

Nome:

CPF:

FLS. 110
PROC. 107/23
RUB: *my*

CARTÓRIO ZONTA
Rua Ruf Barbosa, 2797 - Centro - Campo Grande - MS
7º TABELIONATO DE NOTAS DE CAMPO GRANDE - MS
FÁBIO ZONTA PEREIRA - Tabellão
RECONHEÇO POR SEMELHANÇA A(S) FIRMA(S) DE:
[x] BFIqv0 - JORGE LEANDRO DOS SANTOS JUNIOR

CAMPO GRANDE - MS, 22/08/2022 EMOL: 6,00 + FUNJECC10%
0,60 + ISS5%: 0,30 + FUNADEP8%: 0,36 + FUNDE-PGE4%: 0,24 +
FEADMP10%: 0,60 + SELO: 1,50 = R\$9,80 SELO N°:
AGR46078-004-NOR

ESCREVENTE - NILSON PEREIRA VIRAÇÃO

VALOR DOCUMENTO COM SELO INICIAL. QUALQUER ENMEDIO OU NATUREZA SERÁ CONSIDERADO COMO INDÍCIO DE ADAPTAÇÃO OU FRAUDE.



Zomperlini - Serviço Notarial e Registral
Av. João Roso Pires, 938 - Bairro Asaíbal - CEP 79.008-050
Fone: 67 3046 9501 - Campo Grande/MS

5º OFÍCIO

Reconheço por semelhança as firmas de: -----
ZIQUEU PEDRO DA SILVA -----

Selo Digital: AGU83382-485-NOR

CAMPO GRANDE-MS, 22 de junho de 2022

Mario Guido de Paula-Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 6,00, FUNJECC 5%, R\$ 0,30, FUNJECC 10%, R\$ 0,60, FUNADEP 8%, R\$ 0,36, FUNDE-PGE 4%, R\$ 0,24, FEADMP-MB 10%, R\$ 0,60, ISEGN 8%, R\$ 0,30, SELO: 1,50, MARCUS

